



**AVVISO DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE D'USO DI UN LOCALE, POSTO ALL'INTERNO DEL CIMITERO COMUNALE IN LOCALITA' "I CILIEGI", DA ADIBIRE ESCLUSIVAMENTE A CAPPELLA MORTUARIA. Periodo dal 01/06/2023 al 30/05/2026.**

## **IL DIRIGENTE DELL'AREA GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO**

### **AVVISA**

Che il Comune di Figline e Incisa V.no (FI) intende concedere in uso a titolo oneroso un locale posto all'interno del cimitero in località "I Ciliegi" da adibire a cappella mortuaria, di durata triennale a partire dal 01/06/2023;

L'importo del canone posto a base di gara per la concessione del locale è di € 140,00 mensili, per un totale di € 5.040,00 riferito all'intera durata della concessione;

Si procederà all'aggiudicazione con il metodo delle offerte segrete al rialzo secondo le procedure di cui al "Regolamento per l'alienazione, acquisto e locazione degli immobili di proprietà comunale" del Comune di Figline e Incisa V.no, approvato con Deliberazione C.C. n. 55 del 30/3/2015;

Il bene concesso in uso, è visionabile, mediante sopralluogo, previo appuntamento da concordare con l'Arch. R. Altomare dell'Area gestione e sviluppo del territorio del Comune di Figline e Incisa Valdarno, ai seguenti recapiti: tel. 055 9125251 email [r.altomare@comunefiv.it](mailto:r.altomare@comunefiv.it);

L'offerta segreta, redatta in carta libera, in plico sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura, dovrà pervenire entro e non oltre **le ore 12,00 del giorno 19/05/2023 direttamente a mano o tramite posta, mediante raccomandata A.R., all'ufficio protocollo del Comune di Figline e Incisa Valdarno, Piazza IV Novembre 3, che rilascerà apposita ricevuta comprovante il giorno e l'ora dell'avvenuta consegna.** Sul plico dovrà essere chiaramente indicato il mittente e la scritta **"OFFERTA CONCESSIONE IN USO CAPPELLA MORTUARIA- scadenza - 19/05/2023 ore 12,00- NON APRIRE"**. Per le offerte inviate per posta o a mezzo di terze persone che non siano pervenute o siano pervenute in ritardo, non sono ammessi reclami e farà fede il timbro di protocollo del Comune.

**L'esperimento di gara avverrà presso la sede del Comune di Figline e Incisa Valdarno, in piazza del Municipio, 5, alle ore 9:00 del giorno 22/05/23 2023,** chiunque vi abbia interesse sarà ammesso a parteciparvi ed assistere alla apertura dei plichi contenenti le offerte segrete nonché alle operazioni di redazione del relativo Verbale.

L'asta sarà dichiarata deserta qualora non venga presentata almeno una offerta valida.

Con specifico Verbale sarà dichiarata la aggiudicazione al concorrente che ha presentato la maggiore offerta, procedendo nel modo indicato dall'art. 77 del R.D. 23.5.1924 n. 827 qualora si abbiano due o più offerte di uguale importo.

L'asta sarà valida anche in presenza di una sola offerta valida.

Le offerte per essere valide dovranno essere di importo pari o superiore al prezzo di base d'asta.

Il plico, oltre alla busta contenente l'offerta economica, dovrà contenere:

- Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ai sensi del D.P.R. 445 del 2000 della piena capacità dell'offerente a contrarre con la Pubblica Amministrazione.
- Fotocopia di un valido documento di identità, completo di firma del soggetto sottoscrittore della dichiarazione sostitutiva di cui sopra;

Il pagamento del prezzo dovrà essere effettuato semestralmente, secondo quanto verrà riportato nel contratto da sottoscrivere successivamente all'aggiudicazione. All'acquirente faranno carico tutte le spese relative e consequenziali all'atto stesso, nonché le spese e le imposte ai sensi di legge.

Per quanto non previsto espressamente nel presente bando, si fa riferimento alla normativa vigente in materia.

L'Aggiudicazione non ha luogo di contratto.

Si allega fac simile di dichiarazione e di offerta.

Figline e Incisa Valdarno, 15/05/2023

Il Dirigente  
Arch. Roberto Calussi

