



**Città di  
Figline e Incisa Valdarno**  
Città Metropolitana di Firenze

AREA GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO  
SERVIZIO OPERE PUBBLICHE

**PROCEDURA NEGOZIATA (ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. b), d.l. n. 76/2020, conv. dalla l. n. 120/2020) PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DENOMINATI "SISTEMA INTEGRATO CICLOPISTA DELL'ARNO - SENTIERO DELLA BONIFICA E CICLOPISTA TIRRENICA TRATTO DA CONFINE CON PROVINCIA DI AREZZO A INCISA PASSERELLA SUL TORRENTE CESTO. PRIMO STRALCIO" (CUP F91B18000380006 - CIG 9520533060)**

**VERBALE DEL PROCEDIMENTO**

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

il giorno 13 dicembre 2022, alle ore 10:30, presso i locali del Palazzo Comunale di Incisa, assistito, con funzioni di verbalizzante, dal dott. Gianluca Magini,

Premesso che con Delibera di Giunta Comunale n. 277 del 20.10.2022 è stato approvato il Progetto Esecutivo dei lavori indicati in epigrafe;

Vista la Determina n. 159 (1450 R.G.) del 30.11.2022, avente valore di Determina a contrarre;

Richiamati, in particolare, gli elementi essenziali del procedimento secondo quanto stabilito con la suddetta Determina a contrarre e come di seguito riportati:

- importo a base d'asta: € 537.725,80 (comprensivi di € 125.040,88 per costi manodopera), dei quali tuttavia € 40.366,83 non soggetti a ribasso in quanto costi della sicurezza;
- procedura di gara: procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, convertito dalla l. n. 120/2020 con invito a rimettere offerta rivolto da questa Stazione appaltante a n. 12 operatori economici;
- procedura di affidamento: in modalità telematica mediante la piattaforma START (Sistema Telematico di Acquisto della Regione Toscana);
- criterio di aggiudicazione: criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis D.Lgs. 50/2016;

Dato atto che in data 30.11.2022 veniva pubblicata su START la suddetta procedura negoziata al n. 024947/2022, intestata "SISTEMA INTEGRATO CICLOPISTA DELL'ARNO - SENTIERO DELLA BONIFICA E CICLOPISTA TIRRENICA TRATTO DA CONFINE CON PROVINCIA DI AREZZO A INCISA PASSERELLA SUL TORRENTE CESTO. PRIMO STRALCIO", con contestuale invito a rimettere offerta rivolto ai seguenti operatori economici:

- 1) COSTRUZIONI CICUTTIN S.R.L., Latisana, p. I.V.A. 00163320302;
- 2) C.G.X. COSTRUZIONI GENERALI XODO S.R.L., Porto Viro, p. I.V.A. 00569180292;
- 3) GRANCHI S.R.L. A socio unico, Pomarance, p. I.V.A. 01248990507;
- 4) Polistrade Costruzioni Generali spa, Campi Bisenzio, p. I.V.A. 00752930487;
- 5) Società Edilizia Tirrena SET S.p.A., La Spezia, p. I.V.A. 00057760118;



**Città di  
Figline e Incisa Valdarno**  
Città Metropolitana di Firenze

- 6) CASTAF S.R.L., Casciana, p. I.V.A. 00973060502;  
7) Societa' Italiana Costruzioni s.r.l., Arezzo, p. I.V.A. 01728090513;  
8) TROVATI S.R.L., Perugia, p. IV.A. 03238440543;  
9) DELL'ORSO APPALTI S.R.L. UNIPERSONALE, Camerano, p. I.V.A. 02563460423;  
10) COSTRUZIONI ING. CARLO BROETTO S.R.L. CON UNICO SOCIO, Teolo, p. I.V.A. 03963580281;  
11) DEL DEBBIO SPA a socio unico, Lucca, p. I.V.A. 00146220462;  
12) BRAMERINI FRANCESCO & FIGLI SRL, Arcidosso, p. I.V.A. 00858180532.

Ciò premesso e considerato, dato atto che è presente come uditore, a seguito di specifica richiesta pervenuta via posta elettronica, il sig. Giovanni Pieri (documento di riconoscimento in atti) collegato tramite piattaforma telematica Zoom e dato atto inoltre che su tale piattaforma è stata condivisa la visione dello schermo del proprio computer, accede alla piattaforma telematica START al fine di procedere all'aggiudicazione dei lavori in oggetto, rilevando che entro il termine prefissato delle ore 10:00 di oggi 13 dicembre 2022 è pervenuta n. 1 offerta appartenente al seguente operatore economico:

Prog.	Denominazione	Forma di partecipazione	Ragione sociale	Sede legale	Data
0001	GRANCHI S.R.L. A socio unico	Impresa o Società	GRANCHI S.R.L. A socio unico	Pomarance	09/12/2022 17:17:03

Il RUP procede quindi all'apertura della busta amministrativa, dalla quale risulta che:

Prog.	Denominazione	Ragione sociale	Esito verifica documentazione amministrativa	Note
0001	GRANCHI S.R.L. A socio unico	GRANCHI S.R.L. A socio unico	Regolare	-----

A questo punto, dopo aver esaminato la documentazione amministrativa allegata dal concorrente, il RUP prosegue con l'apertura della busta economica, dalla quale risulta che:

Prog.	Denom.	Rib.%	Importo offerto (IVA esclusa) €	Oneri sicurezza aziendali (IVA esclusa) €	Costi manod. (IVA esclusa) €	Costi sicurezza non ribassabili (IVA esclusa) €	Importo totale offerto (IVA esclusa) €
0001	GRANCHI S.R.L. A socio unico	6,40	465.527,99	12.730,00	125.227,03	40.366,83	505.894,82



**Città di  
Figline e Incisa Valdarno**  
Città Metropolitana di Firenze

Alla luce di quanto sopra, la classifica degli operatori economici ai fini della presente procedura di affidamento è la seguente:

Prog.	Denom.	Rib. %	Importo totale offerto (IVA esclusa) €
1	GRANCHI S.R.L. A socio unico	6,40	505.894,82

Dato atto che il numero di offerte ammesse è inferiore a 5, non viene applicato il meccanismo dell'esclusione automatica di cui all'art. 1, comma 3, d.l. n. 76/2020, conv. dalla l. n. 120/2020, così come disposto nella lettera d'invito-disciplinare.

Rilevato pertanto che la migliore offerta risulta essere quella prodotta dalla GRANCHI S.R.L. A socio unico, con sede in Pomarance (p. I.V.A. 01248990507);

**propone**

l'aggiudicazione alla medesima GRANCHI S.R.L. A socio unico, con sede in Pomarance (p. I.V.A. 01248990507), dell'appalto dei lavori denominati "SISTEMA INTEGRATO CICLOPISTA DELL'ARNO - SENTIERO DELLA BONIFICA E CICLOPISTA TIRRENICA TRATTO DA CONFINE CON PROVINCIA DI AREZZO A INCISA PASSERELLA SUL TORRENTE CESTO. PRIMO STRALCIO." per il corrispettivo (IVA esclusa) di € 505.894,82 (di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: € 12.730,00; costi di manodopera al netto dell'IVA: € 125.227,03; costi di sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: € 40.366,83) con un ribasso percentuale pari al 6,40% sull'importo posto a base di gara.

Con apposita determinazione la Stazione appaltante procederà all'aggiudicazione, la cui efficacia è subordinata all'esito positivo delle verifiche in ordine al possesso di tutti i requisiti di legge e dei controlli di cui all'art. 95 comma 10 d. lgs. 50/2016.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che, riletto e confermato, viene chiuso alle ore 11:14 e sottoscritto.

Il segretario verbalizzante  
(dott. Gianluca Magini)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(arch. Roberto Calussi)

