



**COMUNE DI FIGLINE E INCISA VALDARNO**  
**(Città Metropolitana di Firenze)**

**Copia ad uso amministrativo**

**DETERMINAZIONE**

Registro generale n. 1435

N. 198 del 28-11-2020

**AREA GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO**

**Oggetto: AFFIDAMENTO SERVIZIO GESTIONE IMPIANTI ILLUMINAZIONE PUBBLICA SUL TERRITORIO COMUNALE PERIODO 01.12.2020 - 31.05.2021 A ENEL SOLE S.R.L. NELLE MORE DELLA PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING DEL SERVIZIO DI GESTIONE ILLUMINAZIONE PUBBLICA COMUNALE, CON MANUTENZIONE, FORNITURA ENERGIA ELETTRICA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI (CIG 8534020018).**

**Oggetto: AFFIDAMENTO SERVIZIO GESTIONE IMPIANTI ILLUMINAZIONE PUBBLICA SUL TERRITORIO COMUNALE PERIODO 01.12.2020 - 31.05.2021 A ENEL SOLE S.R.L. NELLE MORE DELLA PROCEDURA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING DEL SERVIZIO DI GESTIONE ILLUMINAZIONE PUBBLICA COMUNALE, CON MANUTENZIONE, FORNITURA ENERGIA ELETTRICA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI (CIG 8534020018).**

## **IL RESPONSABILE DEL AREA GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO**

Premesso che con Delibera del Consiglio dell’Unione n. 9 del 30.04.2013, esecutiva ai sensi di legge, veniva stabilito di individuare nella gestione esternalizzata, la forma di gestione del servizio di illuminazione pubblica per la durata di anni 5 decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto con il soggetto gestore, demandando all’allora Responsabile del Servizio Lavori Pubblici la scelta del soggetto gestore ivi compresa l’adesione alla convenzione Consip “Affidamento del servizio luce e dei servizi connessi per le Pubbliche Amministrazioni”;

Richiamata la Determina del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici dell’Unione n. 108 del 02.05.2013, avente valore di determina a contrarre, con la quale veniva stabilito di aderire per conto dei Comuni di Figline Valdarno e di Incisa in Val d’Arno, alla “Convenzione per l’affidamento del servizi luce e dei servizi connessi per le Pubbliche Amministrazioni – Lotto 3” sottoscritta in data 21.04.2011 tra Consip S.p.A. ed Enel Sole s.r.l., per la durata di anni 5 decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto con il soggetto gestore;

Dato atto che con lo stesso Provvedimento veniva altresì stabilito di affidare ad Enel Sole s.r.l. con sede in Roma, via di Tor di Quinto 45/47, P.IVA 05999811002 la fornitura di energia elettrica e dei servizi connessi per gli impianti di illuminazioni pubblica dei Comuni di Incisa in Val d’Arno e Figline Valdarno, alle condizioni previste dalla suddetta Convenzione così come integrata dagli elementi costituenti “Patti aggiunti al contratto”;

Rilevato che in data 14.06.2013 Enel-Sole, tramite il portale del MEPA - Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, ha comunicato l’accettazione dell’ordine n. 700554 avanzato per il Comune di Figline Valdarno dell’importo complessivo di € 2.187.420,00 al netto di I.V.A. determinato come segue:

Servizio luce durata anni 5 (336.526,22 x 5)	1.682.631,00
Servizi extracanonone	504.789,00
Totale	2.187.420,00

Dato atto che in pari data Enel-Sole ha comunicato altresì l’accettazione dell’ordine n. 700769 avanzato per il Comune di Incisa in Val d’Arno dell’importo complessivo di € 789.850,00 al netto di I.V.A. determinato come segue:

Servizio luce durata anni 5 (121.515,54 x 5)	607.577,00
Servizi extracanonone	182.273,00
Totale	789.850,00

Vista la Determina del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici dell’Unione n. 193 del 12.08.2013 con la quale veniva aggiudicata definitivamente ad Enel Sole s.r.l., con sede in

Determinazione AREA GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO n.198 del 28-11-2020 COMUNE DI FIGLINE E INCISA VALDARNO

Roma, via di Tor di Quinto 45/47, P.IVA 05999811002 la fornitura di energia elettrica e dei servizi connessi per gli impianti di illuminazioni pubblica dei Comuni di Incisa in Val d'Arno e Figline Valdarno, per la durata di anni 5 e quindi con scadenza al 31.12.2018, alle condizioni previste dalla suddetta Convenzione così come integrata dagli elementi costituenti "Patti aggiuntivi al contratto";

Richiamata la nota prot. 40612 del 29.10.2018 con la quale il costituendo RTI composto da Enel Sole srl (Capogruppo) e Master Electric srl ha avanzato la propria candidatura per essere nominato promotore ai fini della concessione per lo svolgimento del servizio di gestione degli impianti di pubblica illuminazione, comprensivo di fornitura di energia elettrica e realizzazione di interventi di adeguamento normativo ed efficientamento energetico, inviando la propria proposta ai sensi di quanto previsto dagli articoli 183 commi 15-19 e ss. e 179 comma 3 del D.Lgs. 50/2016;

Vista la Delibera n. 233 del 21.12.2018, esecutiva ai sensi di legge, con la quale la Giunta comunale ha espresso atto di indirizzo al fine di:

- procedere all'affidamento del servizio di gestione delle attività connesse alla pubblica illuminazione nel territorio comunale, comprensivo di fornitura di energia elettrica e realizzazione di interventi di adeguamento normativo ed efficientamento energetico, mediante lo strumento della finanza di progetto (Project-Financing, ex art. 3, lett. eee) e Parte IV – Titolo I art. 183 e ss. DLgs 50/2016 e linee guida n. 9);
- dare mandato al Dirigente del competente Servizio comunale, individuato nel Dirigente dell'Area Gestione e Sviluppo del Territorio, di procedere con l'adozione e la pubblicazione degli atti conseguenti, finalizzati all'individuazione del promotore finanziario, anche attraverso l'affidamento di appositi incarichi specializzati di supporto al RUP;
- prorogare il contratto in essere con Enel Sole srl, in scadenza il 31.12.2018, agli stessi patti e condizioni dell'attuale contratto, per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure finalizzate all'individuazione del contraente, letto l'art. 106 comma 11 e 164 comma 2 del D.Lgs. 50/2016;

Rilevato che l'analisi della proposta tecnico-economica avanzata da Enel Sole, l'individuazione di punti di criticità e di soluzioni migliorative, nonché la predisposizione della documentazione di gara e l'espletamento della stessa richiedono lo svolgimento di attività complesse per le quali occorrono competenze altamente specialistiche, con Determina del Dirigente dell'Area Gestione e Sviluppo del Territorio n. 142 (799 R.G.) del 24.05.2019 veniva affidato alla Società Consortile Energia Toscana (C.E.T. S.c.r.l.), con sede in Firenze l'incarico di supporto al Responsabile Unico del Procedimento relativamente alla procedura per l'affidamento in concessione mediante project financing del servizio gestione illuminazione pubblica comunale, con manutenzione, fornitura energia elettrica ed efficientamento energetico degli impianti;

Richiamata la Delibera n. 210 del 19.12.2019 con la quale la Giunta Comunale ha dichiarato di pubblico interesse e di approvare, sotto il profilo della fattibilità, la proposta di project financing avanzata dal costituendo RTI composto da Enel Sole srl (Capogruppo) e Master Electric srl, secondo la documentazione prodotta in data 29.10.2018 al prot. n. 40612 e le successive integrazioni prot. nn. 30898 del 31.07.2019 e 46782 del 02.12.2019 redatte in conformità alle modifiche e ai supplementi richiesti in occasione degli incontri tecnici intercorsi per la valutazione del progetto;

Dato atto che con lo stesso Provvedimento la Giunta Comunale dava incarico al RUP, individuato nel Responsabile dell'Area Gestione e Sviluppo del Territorio, arch. Roberto Calussi, di provvedere ad inserire la proposta di progetto di finanza in oggetto negli atti di programmazione, e, successivamente a dar corso alla procedura di finanza di progetto secondo le modalità di cui all'art. 183, c. 15, del D.Lgs. n. 50/2016 mediante espletamento di Determinazione AREA GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO n.198 del 28-11-2020 COMUNE DI FIGLINE E INCISA VALDARNO

gara a procedura aperta per la selezione del concessionario, garantendo al promotore il diritto di prelazione in ordine all'aggiudicazione della gara;

Richiamata la Determina del Dirigente dell'Area Gestione e Sviluppo del Territorio n. 95 (740 R.G.) del 25.06.2020 con la quale, nelle more dell'espletamento delle procedure di gara, veniva affidato ad Enel-Sole il servizio di gestione dell'illuminazione pubblica nel territorio comunale agli stessi prezzi, patti e condizioni della Convenzione Consip per il periodo 01.07.2020-30.11.2020 per una spesa complessiva di € 206.467,16 oltre I.V.A. 22% per un totale di € 251.889,93;

Considerato che la redazione della documentazione di gara è risultata particolarmente impegnativa anche per gli effetti delle ultime vicende epidemiologiche sull'attività lavorativa e che, la complessità delle attività finalizzate all'avvio della procedura di individuazione del contraente, in ragione della particolarità del servizio, della tipologia di contratto e dell'ammontare dell'appalto, non hanno consentito di rispettare i tempi di programmazione inizialmente previsti;

Richiamata la Determina del Dirigente dell'Area Gestione e Sviluppo n. 176 (1343 r.g.) del 10.11.2020, avente valore di determina a contrarre con la quale è stata avviata ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. 267/2000 e dell'art. 32 co. 2 del d.lgs. 50/2016 la procedura di "Affidamento in partenariato pubblico-privato, su iniziativa privata, della progettazione e realizzazione degli interventi di efficienza energetica, adeguamento normativo, riqualificazione, ivi compresa la gestione e la fornitura di energia elettrica degli impianti di pubblica illuminazione del Comune di Figline e Incisa Valdarno (FI)" per il valore complessivo, per l'intera durata dell'affidamento (12 anni), pari ad € 5.160.000,00 (cinquemilioncentosessantamila/00) oltre I.V.A. di legge, con possibilità di proroga del contratto per un massimo di 12 mesi;

Dato atto che con lo stesso Provvedimento sopra richiamato si stabiliva di provvedere all'individuazione dell'operatore economico mediante indizione di gara europea a procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016, espletata sulla piattaforma START – Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi degli artt. 59, 60, 95, 183 co. 15 del D.Lgs. 50/2016;

Attestato che in data 23.11.2020 è stata pubblicata sulla piattaforma START la procedura n. 021394/2020 intestata "Progettazione e realizzazione degli interventi di efficienza energetica, adeguamento normativo, riqualificazione, ivi compresa la gestione e la fornitura di energia degli impianti di pubblica illuminazione del Comune di Figline e Incisa Valdarno";

Rilevato che la peculiarità della procedura di appalto comporterà necessariamente un allungamento dei tempi di aggiudicazione in considerazione sia dell'ambito territoriale di riferimento, trattandosi di gara europea, sia della complessità delle operazioni di valutazione dell'offerta stante l'applicazione, ai sensi dell'art. 95, co. 2, del D.Lgs. 50/2016, del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

Ravvisata la necessità di garantire la continuità del servizio e preso atto dell'imminente scadenza dell'affidamento a Enel-Sole;

Accertata l'impossibilità di gestire efficacemente gli impianti in modo diretto tramite le sole risorse strumentali e umane interne al Comune e rilevato pertanto che, anche ai fini del perseguimento degli obiettivi di efficientamento e riduzione dei consumi in ambito energetico e di utilizzo delle fonti rinnovabili secondo quanto stabilito sia dal Protocollo di Kyoto che dalle recenti normative e direttive dell'Unione Europea in materia di consumo energetico e

ricorso a fonti energetiche rinnovabili e alternative, la gestione degli impianti di illuminazione deve essere affidata ad un operatore esterno specializzato;

Atteso che Enel-Sole si è dichiarata disponibile ad un nuovo affidamento agli stessi prezzi, patti e condizioni della Convenzione Consip in essere per il periodo dal 01.12.2020 al 31.05.2021 e comunque per il tempo strettamente necessario all'individuazione del nuovo concessionario del servizio;

Dato atto che ai sensi dell'art. 106, co. 1, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 i contratti d'appalto nei settori ordinari possono essere modificati, se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale, *“per lavori, servizi o forniture, supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente produca entrambi i seguenti effetti (...):*

- 1) *risulti impraticabile per motivi economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale;*
- 2) *comporti per l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore notevoli disguidi o una consistente duplicazione dei costi”;*

Considerato che, in base agli adeguamenti dei costi applicati al canone iniziale (con esclusione degli interventi extra canone) in conformità a quanto previsto in Convenzione, la spesa relativa al periodo di servizio compreso tra il 1° dicembre 2020 e il 31 maggio 2021 ammonta a € 247.760,59 oltre I.V.A. 22% per un totale di € 302.267,92 e trova copertura sul Bilancio 2020-2022, codice bilancio codice bilancio 10.05-1.03.02.15, Int. 2390, art. 11, “Canone annuale Energia elettrica e servizi connessi illuminazione pubblica” come segue:

- € 50.377,99 sull'annualità 2020;
- € 251.889,93 sull'annualità 2021;

Considerato che trattasi di provvedimenti individuabili come atti puramente gestionali e quindi rientranti tra le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto il Decreto Sindacale n. 27 (R.G. 44) del 12.09.2019 con il quale è stato conferito al sottoscritto dott. arch. Roberto Calussi l'incarico dirigenziale di Responsabile dell'Area Gestione e Sviluppo del Territorio e rilevata pertanto la propria competenza in merito;

Vista la L. 241/90;

Visto il D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 di approvazione del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

Visto l'art. 31 del vigente Regolamento di Contabilità, Economato e Controllo di Gestione approvato con Del. C.C. n. 35 del 29.03.2019, esecutiva ai sensi di legge;

Vista la Delibera del Consiglio Comunale n. 99 del 19.12.2019, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di programmazione 2020-2022 ed il Bilancio di previsione 2020-2022;

Dato atto che con Del. G.C. n. 12 del 30.01.2020, esecutiva ai sensi di legge, sono stati approvati il Piano Esecutivo di Gestione e il Piano della Performance 2020-2022;

Visto il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Dato atto che, anche ai fini della L.13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. (Tracciabilità dei pagamenti) il CIG assegnato al presente procedimento è il seguente: 8534020018;  
Determinazione AREA GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO n.198 del 28-11-2020 COMUNE DI FIGLINE E INCISA VALDARNO

## DETERMINA

1. Di affidare a Enel-Sole il servizio di gestione dell'illuminazione pubblica nel territorio comunale agli stessi prezzi, patti e condizioni della Convenzione Consip richiamata in premessa per il periodo 01.12.2020 – 31.05.2021;
2. Di impegnare a favore di Enel-Sole l'importo di € 247.760,59 oltre I.V.A. 22% per un totale di € 302.267,92 dando atto che la relativa spesa trova copertura sul Bilancio 2020-2022 secondo le modalità indicate in calce al Provvedimento;
3. Di dare atto che:
  - ai sensi dell'art. 3 della L. 136 del 13 Agosto 2010 così come modificato dall'art. 6 della L. 217/2010, in relazione agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, il CIG – Codice Identificato Gara assegnato al presente procedimento è il seguente: 8534020018;
  - la durata del contratto è comunque subordinata al tempo strettamente necessario per l'individuazione del nuovo concessionario del servizio in seguito all'esperienza della procedura aperta pubblicata in data 23.11.2020 su START, pertanto, qualora l'aggiudicazione avvenisse prima del termine del 31.05.2021, questo Ufficio provvederà alla revoca del presente affidamento e all'accertamento dell'eventuale economia di spesa;
  - ai fini degli art. 4 e seguenti della Legge 241/90 e dell'art. 31, co. 1, del D.Lgs. 50/2016 Responsabile del Procedimento e Responsabile dell'esecuzione del contratto è il sottoscritto arch. Roberto Calussi;
  - il sottoscritto in qualità di soggetto competente ad adottare il presente Provvedimento secondo quanto previsto dall'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 (regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e dell'art. 6 del "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Figline e Incisa Valdarno", approvato con delibera del Commissario prefettizio con i poteri della Giunta n. 11 del 30/01/2014, né ha comunicato di essere in situazione di conflitto di interesse alcuno del personale intervenuto nello svolgimento della presente procedura di affidamento;
5. Di dare atto che il presente Provvedimento:
  - in ordine agli adempimenti in materia di pubblicità e trasparenza è soggetto agli obblighi di pubblicazione sul sito istituzionale nell'apposita sezione di Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. 33/2013, sottosezioni "Provvedimenti dei Dirigenti" e "Bandi di gara";
  - diviene esecutivo dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 183, co. 7, del D.Lgs. 267/2000;
6. Di dare atto che il presente Provvedimento è conforme ai contenuti risultanti dalla "Griglia" di controllo di cui alla Determina del Segretario Comunale n. 1 (R.G. 1) del 02.01.2020.

<b>Impegno N. 1796 del 30-11-2020</b> a Competenza CIG 8534020018	
5° livello 10.05-1.03.02.15.015 Contratti di servizio per l'illuminazione pubblica	
Capitolo 2390 / Articolo 11 Canone annuale fornitura E.E. e servizi connessi illuminazione pubblica	
Causale	AFFIDAMENTO SERVIZIO GESTIONE IMPIANTI ILLUMINAZIONE PUBBLICA SUL TERRITORIO COMUNALE PERIODO 01.12.2020 - 31.05.2021

Determinazione AREA GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO n.198 del 28-11-2020 COMUNE DI FIGLINE E INCISA VALDARNO

<b>Importo 2020</b>	<b>Euro 50.377,99</b>
<b>Beneficiario</b>	13825 ENEL SOLE SRL
<b>Impegno N. 1797 del 30-11-2020 a Competenza CIG 8534020018</b>	
5° livello 10.05-1.03.02.15.015 Contratti di servizio per l'illuminazione pubblica	
Capitolo 2390 / Articolo 11 Canone annuale fornitura E.E. e servizi connessi illuminazione pubblica	
<b>Causale</b>	AFFIDAMENTO SERVIZIO GESTIONE IMPIANTI ILLUMINAZIONE PUBBLICA SUL TERRITORIO COMUNALE PERIODO 01.12.2020 - 31.05.2021
<b>Importo 2020</b>	<b>Euro</b>
<b>Importo 2021</b>	<b>Euro 251.889,93</b>
<b>Beneficiario</b>	13825 ENEL SOLE SRL

- Di disporre che la presente sia pubblicata nell'Albo · Pretorio online.

E' stato espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

E' stato espresso parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, da parte del Responsabile del servizio finanziario.

Figline e Incisa Valdarno, li 28-11-2020

Il Responsabile  
f.to Arch. **CALUSSI ROBERTO**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Figline e Incisa Valdarno.