



**COMUNE DI FIGLINE E INCISA VALDARNO**  
**(Città Metropolitana di Firenze)**

**Copia ad uso amministrativo**

**DETERMINAZIONE**

Registro generale n. 1539

N. 52 del 10-12-2020

**SERVIZIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA E AMBIENTE**

**Oggetto: INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DEL NUOVO  
REGOLAMENTO EDILIZIO, E RELATIVI ALLEGATI, DEL COMUNE DI  
FIGLINE E INCISA VALDARNO. AFFIDAMENTO DIRETTO E IMPEGNO  
DI SPESA A FAVORE DELLO STUDIO ASSOCIATO LDP CON SEDE A  
SIENA (SI) - CIG Z682F866D8**

**Oggetto: INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DEL NUOVO REGOLAMENTO EDILIZIO, E RELATIVI ALLEGATI, DEL COMUNE DI FIGLINE E INCISA VALDARNO. AFFIDAMENTO DIRETTO E IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DELLO STUDIO ASSOCIATO LDP CON SEDE A SIENA (SI) - CIG Z682F866D8**

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA E AMBIENTE**

Premesso che l'Amministrazione Comunale intende predisporre un nuovo Regolamento Edilizio del Comune di Figline e Incisa Valdarno, in conformità alle prescrizioni della L.R. Toscana n. 65/2014, del DPGR 39R/2018 e delle Delibere di Giunta Regionale n. 524 del 21.05.2018 e n. 759 del 09.07.2018, al fine di dotare il Comune di un unico strumento di gestione del territorio che sia adeguato alle caratteristiche economiche, sociali e culturali attualmente esistenti in grado di orientare l'attività edilizia ad adeguati livelli di decoro, igiene e sicurezza nonché dettare le norme di cui all'art. 106 della L.R. 65/2014 e quelle riferibili all'edilizia sostenibile;

Tenuto conto della difficoltà ad espletare tale attività professionale contestualmente allo svolgimento delle funzioni istituzionali dell'Ente, per cui si è ritenuto di affidare l'incarico in oggetto a personale professionista esterno, ai sensi dell'art. 31 co. 11 del D.lgs. 50/2016;

Dato atto di quanto previsto agli artt. 31, co. 8, e 1, co. 2, lett. a) della L. 120/2020 nonché dei contenuti delle Linee Guida ANAC n. 1 recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" in relazione all'affidamento in via diretta di incarichi di importo inferiore a € 75.000,00 al netto di oneri previdenziali ed I.V.A. di legge, ritenendo comunque opportuno richiedere e confrontare preliminarmente più preventivi;

Vista la richiesta di preventivo inoltrata dalla sottoscritta, in qualità di RUP del presente procedimento, allo studio associato LDP con sede a Siena (SI) in quanto si tratta di professionisti che hanno collaborato con l'Amministrazione Comunale nella predisposizione del Piano Operativo Comunale e pertanto dotati delle necessarie professionalità nonché a conoscenza della strumentazione urbanistica dell'Ente;

Visto il preventivo rimesso dallo studio associato LDP con sede a Siena (SI) – p.iva 01248280529, assunto al prot. n. 42719 del 01/12/2020 e conservato in atti, per complessivi € 20.000,00 oltre oneri previdenziali e I.V.A. di legge;

Ritenuto, in considerazione dell'importo della spesa e per le motivazioni sopra espresse, di procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 co. 1 e co. 2 lett. a) della L. 120/2020;

Visto l'art. 37, co. 1, dello stesso D.Lgs. 50/2016 che prevede, in ordine alle aggregazioni e centralizzazione delle committenze, la facoltà per le Stazioni Appaltanti di procedere direttamente ed autonomamente all'acquisizione di beni e servizi di importo inferiore a 40.000 euro, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione anche telematici previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa;

Dato atto che ai sensi dell'art. 1, co. 450 della L. 296/2006 e ss.mm.ii. che stabilisce che tale obbligo ricorre "...per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro", la procedura si è svolta in modalità telematica mediante la piattaforma START – Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, individuata dalla Regione Toscana con Del. G.R.T. n. 1232 del 22.12.2014 come sistema telematico di cui all'art. 1, co. 450, della L.

296/2006;

Dato atto dell'esito positivo della procedura di gara n. 023529/2020 pubblicata sulla piattaforma START in data 02/12/2020 e dell'offerta rimessa dallo studio associato LDP per € 20.0000,00 al netto oneri previdenziali e I.V.A. di legge;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Determinazione a contrattare e procedure relative" il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante il fine, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali nonché le modalità di scelta del contraente;

Visto altresì l'art. 32 co. 2 del D.Lgs. 50/2016, il quale stabilisce che *"la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti"*;

Richiamati gli elementi essenziali del procedimento, come riportati di seguito:

- oggetto: redazione del nuovo Regolamento edilizio e relativi allegati, del Comune di Figline e Incisa Valdarno;
- importo a base di gara: € 20.000,00 al netto di oneri previdenziali e I.V.A. di legge;
- procedura di gara: affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 e 2 della L. 120/2020;
- criterio di aggiudicazione: criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, co. 4, lett. c), del D.lgs. 50/2016;
- procedura di affidamento: in modalità telematica mediante la piattaforma START (Sistema Telematico di Acquisto della Regione Toscana);
- il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri, come previsto dall'art. 32, comma 14, del D.lgs 50/2016;

Dato atto che l'assenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 in carico al professionista, l'insussistenza di condizioni di incompatibilità e situazioni anche potenziali di conflitto di interesse per lo svolgimento dell'appalto, nonché il possesso da parte della stessa delle capacità economico-finanziarie e tecnico-professionali in ragione dell'oggetto e dell'importo del contratto, sono stati accertati mediante l'acquisizione di dichiarazione sostitutiva resa in conformità alle disposizioni del D.P.R. 445/2000, depositata in atti e per la quale questo Servizio ha avviato le attività di verifica secondo quanto previsto dalle Linee Guida ANAC n. 4 in ragione dell'ammontare dell'affidamento;

Dato atto altresì che nella stessa dichiarazione il professionista si impegna, in caso di aggiudicazione, a garantire, pena la risoluzione del contratto, il rispetto degli obblighi di cui al "Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165", approvato con D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, nonché degli obblighi derivanti dal "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Figline e Incisa Valdarno", approvato con delibera del Commissario prefettizio con i poteri della Giunta n. 11 del 30/01/2014. Tali norme, secondo quanto disposto dall'art. 2 del citato D.P.R. n. 62/2013, sono estese ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni o servizi e che realizzano opere in favore del Comune;

Considerato di procedere all'affidamento nelle more dei risultati sulle verifiche in corso in merito alle dichiarazioni rese dallo studio associato sul possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione a procedure ad evidenza pubblica, ai sensi dell'art. 32, co. 7, del D.Lgs. 50/2016;

Ritenuto pertanto di procedere all'aggiudicazione definitiva allo studio associato LDP con sede in Viale Toselli 43/7 a Siena (SI) P.IVA 01248280529, dell'incarico professionale per "REDAZIONE DEL NUOVO REGOLAMENTO EDILIZIO, E RELATIVI ALLEGATI, DEL COMUNE DI FIGLINE E INCISA VALDARNO" per il corrispettivo di € 20.000,00 oltre oneri previdenziali al 4%, e IVA al 22% per un totale di € 25.376,00;

Dato atto che la spesa complessiva di € 25.376,00 (compresa I.V.A.) trova copertura sul Bilancio 2020-2022, CO 2020, Int. 7560, art. 6, codice bilancio 08.01-2.02.03.05.001 segnato per "Incarichi professionali servizio Urbanistica";

Considerato che trattasi di provvedimenti individuabili come atti puramente gestionali e quindi rientranti tra le funzioni del responsabile del Servizio;

Attesa la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18.08.2000 n 267;

Viste:

- la Determina dell'Area Gestione e sviluppo del Territorio n. 1 (R.G. 9) del 07.01.2020 con la quale è stato rinnovato l'incarico di posizione organizzativa di Responsabile del Servizio Pianificazione Urbanistica e Ambiente all'Arch. Angela Rosati fino al 30.09.2022;
- la Delibera del Consiglio Comunale n. 99 del 19.12.2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione e il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2020-2022;
- la delibera di Giunta Comunale n. 12 del 30.01.2020 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) e il Piano delle Performance per l'annualità 2020-2022;

Visti:

- il D.lgs 267/2000 e il D.lgs. 118/2011;
- il D.lgs. 50/2016 e D.L. 76/2020;
- l'art. 31 del vigente Regolamento di Contabilità, Economato e Controllo di Gestione approvato con Del. C.C. n. 35 del 29.03.2019, esecutiva ai sensi di legge;
- il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Vista la L. 241/1900 e ss.mm.ii.;

Dato atto che, anche ai fini della L.13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii. (Tracciabilità dei pagamenti) il CIG assegnato al presente procedimento è il seguente: Z682F866D8;

#### DETERMINA

1) di affidare mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 co. 1 e co. 2 lett. a) della L. 120/2020, allo studio associato LDP con sede in Viale Toselli 43/7 a Siena (SI) P.IVA Determinazione SERVIZIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA E AMBIENTE n.52 del 10-12-2020 COMUNE DI FIGLINE E INCISA VALDARNO

01248280529, l'incarico professionale per la "REDAZIONE DEL NUOVO REGOLAMENTO EDILIZIO, E RELATIVI ALLEGATI, DEL COMUNE DI FIGLINE E INCISA VALDARNO" per il corrispettivo di € 20.000,00 oltre oneri previdenziali al 4%, e IVA al 22% per un totale di € 25.376,00;

2) di imputare la spesa complessiva di € 25.376,00 (oneri previdenziali e I.V.A. compresa) sul Bilancio 2020-2022, CO 2020, come da tabella in calce al presente provvedimento;

3) di dare atto che:

- ai fini della L.13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii. (Tracciabilità dei pagamenti) il CIG assegnato al presente procedimento è il seguente Z682F866D8;
- ai fini degli art. 4 e seguenti della Legge 241/90 e dell'art. 31, co. 1, del D.Lgs. 50/2016 Responsabile del Procedimento (RUP) è la sottoscritta arch. Angela Rosati;
- la sottoscritta in qualità di soggetto competente ad adottare il presente Provvedimento secondo quanto previsto dall'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 (regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e dell'art. 6 del "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Figline e Incisa Valdarno", approvato con delibera del Commissario prefettizio con i poteri della Giunta n. 11 del 30/01/2014, né ha comunicato di essere in situazione di conflitto di interesse alcuno del personale intervenuto nello svolgimento della presente procedura di affidamento;

4) di provvedere, in ordine agli adempimenti in materia di pubblicità e trasparenza, alla pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente nell'apposita sezione di amministrazione trasparente di cui al D.lgs. 33/2013, sottosezioni "provvedimento dei dirigenti" e "bandi di gara e contratti";

5) di dare altresì atto che il presente provvedimento:

- costituisce determinazione a contrattare ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. 267/2000 nonché ai sensi dell'art. 32 comma 2 del d.lgs. 50/2016 e il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri, come previsto dall'art. 32, comma 14, del D.lgs 50/2016;
- diviene esecutivo dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 183, co. 7, del d.lgs. 267/2000;
- ai sensi dell'art. 32, co. 7, del D.lgs. 50/2016, diviene efficace a conclusione delle verifiche sul possesso dei requisiti prescritti dalla legge, precisando che qualora tali verifiche risultassero negative, si procederà alla risoluzione del contratto ed al pagamento del corrispettivo solo per le prestazioni già rese previa applicazione di una penale pari al 10% su quanto dovuto;
- è conforme ai contenuti risultanti dalla "griglia" di controllo di cui alla determina del segretario comunale n. 1 (RG 1) del 02.01.2020.

*Allegati:*

- *Disciplinare d'incarico.*

<b>Impegno N. 1882 del 11-12-2020</b> a Competenza CIG Z682F866D8
5° livello 08.01-2.02.03.05.001 Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti
Capitolo 7560 / Articolo 6 Incarichi professionali servizio Urbanistica

Determinazione SERVIZIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA E AMBIENTE n.52 del 10-12-2020 COMUNE DI FIGLINE E INCISA VALDARNO

<i>Causale</i>	INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DEL NUOVO REGOLAMENTO EDILIZIO, E RELATIVI ALLEGATI, DEL COMUNE DI FIGLINE E INCISA VALDARNO. AFFIDAMENTO DIRETTO E IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DELLO STUDIO ASSOCIATO LDP CON SEDE A SIENA (SI) - CIG Z682F866D8
<i>Importo 2020</i>	<b>Euro 25.376,00</b>
<i>Beneficiario</i>	44099 LDP STUDIO

- Di disporre che la presente sia pubblicata nell'Albo · Pretorio online.

E' stato espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

E' stato espresso parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, da parte del Responsabile del servizio finanziario.

Figline e Incisa Valdarno, li 10-12-2020

Il Responsabile  
f.to Arch. **ROSATI ANGELA**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Figline e Incisa Valdarno.