



COMUNE DI FIGLINE E INCISA VALDARNO
(Città Metropolitana di Firenze)

Copia ad uso amministrativo

DETERMINAZIONE

Registro generale n. 952

N. 131 del 23-07-2021

AREA GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO

Oggetto: LAVORI DI REALIZZAZIONE QUATTRO AREE GIOCO ALL'INTERNO DI ALCUNI GIARDINI COMUNALI (CUP F92F20000300004 - CIG 8502790447). APPROVAZIONE PRIMA PERIZIA SUPPLETIVA E VARIATA DISTRIBUZIONE DI SPESA. IMPEGNO DI SPESA IN FAVORE DELLA DITTA MACAGI S.R.L. CON SEDE IN CINGOLI (MC).

Oggetto: LAVORI DI REALIZZAZIONE QUATTRO AREE GIOCO ALL'INTERNO DI ALCUNI GIARDINI COMUNALI (CUP F92F20000300004 - CIG 8502790447). APPROVAZIONE PRIMA PERIZIA SUPPLETIVA E VARIATA DISTRIBUZIONE DI SPESA. IMPEGNO DI SPESA IN FAVORE DELLA DITTA MACAGI S.R.L. CON SEDE IN CINGOLI (MC).

IL RESPONSABILE DEL AREA GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO

Premesso che con Del. G.C. n. 161 del 08.10.2020, esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Realizzazione di quattro aree gioco all'interno di alcuni giardini comunali" dell'importo complessivo di € 100.000,00 distinti nel Quadro Economico dei lavori come segue:

<i>Importo lavori a base d'asta</i>	€ 86.008,50
<i>(comprensivo di € 19.368,46 relativi ai costi della manodopera)</i>	
<i>Costi per la sicurezza</i>	€ 2.052,90
<i>Costi applicazione misure anti Covid (Del. GRT n. 645 del 25.05.2020):</i>	
<i>Costi sicurezza</i>	€ 1.320,00
Totale lavori compresi oneri per la sicurezza	€ 89.381,40
I.V.A. (22% su € 12.462,89+€ 488,74 e 4% su € 73.545,61+€ 2.884,16)	€ 5.906,55
Incentivo per funzioni tecniche	€ 1.787,63
<i>Costi applicazione misure anti Covid (Del. GRT n. 645 del 25.05.2020):</i>	
<i>Oneri aziendali della sicurezza</i>	€ 1.429,32
Imprevisti e arrotondamenti	€ 1.495,10
Costo complessivo	€ 100.000,00

Dato atto che la spesa veniva finanziata interamente con fondi propri dell'Amministrazione Comunale trovando copertura sull'Int. 8010, art. 36, codice bilancio 09.02-2.02.01.09, segnato per "Riqualificazione aree gioco frazioni", I.M. 1632-2020;

Richiamata la Determina del Dirigente dell'Area Gestione e Sviluppo del Territorio n. 212 (1555 R.G.) del 15.12.2020 con la quale, preso atto degli esiti di gara, l'appalto dei lavori veniva aggiudicato all'Impresa Macagi s.r.l., con sede in Cingoli, loc. Cerrete Collicelli P.I. e C.F. 01065270421, per il corrispettivo IVA esclusa di € 61.764,07 al netto del ribasso del 32,11% sul prezzo di € 89.381,40 posto a base di gara tenuto conto di € 3.372,90 non soggetti a ribasso in quanto costituenti costi della sicurezza;

Dato atto che in seguito all'aggiudicazione, tenuto conto della esatta quantificazione dell'I.V.A., incidente in parte per il 22% ed in parte nella misura ridotta del 4%, nonché della destinazione delle somme derivanti dal ribasso d'asta, il Quadro Economico dei Lavori andava a comporsi come segue:

<i>Importo lavori a base d'asta</i>	€ 58.391,17
<i>(comprensivo di € 19.368,46 relativi ai costi della manodopera)</i>	
<i>Costi per la sicurezza</i>	€ 2.052,90
<i>Costi applicazione misure anti Covid (Del. GRT n. 645 del 25.05.2020):</i>	
<i>Costi sicurezza</i>	€ 1.320,00
Totale lavori compresi oneri per la sicurezza	€ 61.764,07

I.V.A. (22% su € 8.949,80 + 4% su € 52.814,27)	€ 4.081,53
Incentivo per funzioni tecniche	€ 1.787,63
<i>Costi applicazione misure anti Covid (Del. GRT n. 645 del 25.05.2020):</i>	
<i>Oneri aziendali della sicurezza</i>	€ 1.429,32
Imprevisti e arrotondamenti	€ 30.937,45
Costo complessivo	<u>€ 100.000,00</u>

Rilevato che nell'assunzione dell'impegno di spesa a favore della ditta Macagi non si è tenuto conto dell'importo di € 1.429,32 corrispondente agli oneri aziendali della sicurezza per l'applicazione delle misure anticontagio da COVID-19 di cui alla Delibera di Giunta Regionale della Toscana n. 645/2020;

Dato atto che la spesa, prevista all'interno del Quadro Economico, trova copertura sulle somme stanziare per la realizzazione delle opere;

Visto il relativo contratto d'appalto Rep. n. 640 sottoscritto tra l'Amministrazione Comunale e la ditta Macagi s.r.l. in data 22.03.2021 avanti al Segretario Comunale dott. Massimo Origa;

Rilevato che durante la fase di esecuzione dei lavori è sorta la necessità di eseguire alcuni interventi non previsti in fase di progetto consistenti essenzialmente:

- in maggiori lavorazioni di fornitura e spandimento terra di coltivo per la modellazione delle zone adiacenti alle nuove aree gioco;
- nella realizzazione di nuova pavimentazione con lastre di cemento anche sull'accesso ai giochi nell'area di via da Verrazzano nonché di piccoli rilevati nelle zone in notevole pendenza e con terreno di scarsa qualità con stabilizzato di cava per portare a piano l'area dei giochi e gettare successivamente il massetto armato;
- in piccoli interventi di completamento delle opere principali;

Dato atto che le variazioni al progetto originario risultano puntualmente elencate nell'allegata Prima Perizia di Variante e Variata distribuzione di spesa redatta in data 05.07.2021 dal Direttore dei Lavori, arch. Alessandro Parigi, secondo la seguente documentazione:

- Relazione tecnica;
- Perizia;
- Quadro Economico di Perizia;
- Quadro di Raffronto;

Rilevato che l'esatta quantificazione delle nuove opere è desumibile dagli elaborati presentati ed in particolare dal Quadro di Raffronto;

Dato atto che per effetto della Perizia, il Quadro Economico dei Lavori viene a comporsi come segue:

<i>Importo lavori</i>	€ 90.807,54
<i>ribasso</i>	€ 29.158,30
<i>Importo lavori al netto del ribasso</i>	<u>€ 61.649,24</u>
<i>Costi per la sicurezza</i>	€ 1.638,90
<i>Costi applicazione misure anti Covid (Del. GRT n. 645 del 25.05.2020): Costi sicurezza</i>	€ 1.320,00
Totale lavori compresi oneri per la sicurezza	<u>€ 64.608,14</u>
I.V.A. (22% su € 9.307,11 + I.V.A. 4% su € 55.301,03)	€ 4.259,60
Incentivo per funzioni tecniche	

Determinazione AREA GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO n.131 del 23-07-2021 COMUNE DI FIGLINE E INCISA VALDARNO

	€ 1.848,93
<i>Costi applicazione misure anti Covid (Del. GRT n. 645 del 25.05.2020): Oneri aziendali della sicurezza</i>	€ 1.429,32
Imprevisti e arrotondamenti	€ 27.854,01
Costo complessivo	€ 100.000,00

Atteso che la Variante è stata autorizzata in data 05.07.2021 dal Responsabile del Procedimento dott. agr. Lorenzo Venturi;

Rilevato che la Perizia, pur non apportando variazioni sull'importo complessivo di progetto, determina una maggiore spesa di € 3.083,44 come risulta dal seguente Quadro di riepilogo:

Maggior onere per lavori	€ 3.258,07
Minori costi per la sicurezza	-€ 414,00
totale	€ 2.844,07
IVA	€ 178,07
totale a favore dell'impresa IVA compresa	€ 3.022,14
Incremento incentivo per funzioni tecniche	€ 61,30
totale	€ 3.083,44

Visti l'Atto di Sottomissione e il Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi, sottoscritti in data 05.07.2021 dalla Direzione Lavori, il RUP e l'impresa appaltatrice;

Rilevato che la Variante rientra nella fattispecie prevista all'art. 106, co. 1, lettera c, e co. 7 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50;

Atteso che le opere previste in Perizia, essendo finalizzate al miglioramento ed alla funzionalità degli interventi nel loro complesso, sono da considerarsi nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione Comunale;

Richiamato l'art. 106, co. 1, lett. e) del D.Lgs. 50/2016 e dato atto che l'importo di variante rientra nel quinto d'obbligo contrattuale nonché nel limite stabilito agli artt. 3 e 3a del Capitolato Speciale d'Appalto;

Ritenuto che l'incremento dell'incentivo per funzioni tecniche, data la sua consistenza, sia irrilevante ai fini delle formalità previste dal vigente Regolamento Comunale per la Costituzione e la Ripartizione del fondo incentivi per le funzioni tecniche e considerato pertanto di dover provvedere all'assunzione del solo impegno di spesa in favore della ditta appaltatrice per le somme corrispondenti al maggior onere per lavori previsto in Perizia;

Dato atto che la spesa complessiva di € 3.022,14 I.V.A. compresa trova copertura sul Bilancio 2021-2023, Int. 8010, art. 36, codice bilancio 09.02-2.02.01.09, segnato per "Riqualificazione aree gioco frazioni", I.M. 1632-2020 CO;

Considerato che trattasi di provvedimenti individuabili come atti puramente gestionali e quindi rientranti tra le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto il Decreto Sindacale n. 27 (R.G. 44) del 12.09.2019 con il quale è stato conferito al sottoscritto dott. arch. Roberto Calussi l'incarico dirigenziale di Responsabile dell'Area Gestione e Sviluppo del Territorio e rilevata pertanto la propria competenza in merito;

Determinazione AREA GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO n.131 del 23-07-2021 COMUNE DI FIGLINE E INCISA VALDARNO

Vista la L. 241/90;

Visto il D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 di approvazione del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

Visto l'art. 33 del vigente Regolamento di Contabilità, Economato e Controllo di Gestione approvato con Del. C.C. n. 35 del 29.03.2019, esecutiva ai sensi di legge;

Richiamate:

- la Delibera Consiliare n. 89 del 16.12.2020 con la quale sono stati approvati la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021-2023 già approvato con precedente Del. C.C. n. 69 del 04.11.2020, e il Bilancio di Previsione 2021-2023;
- la delibera di Giunta Comunale n. 9 del 21 gennaio 2021 di approvazione del PEG – Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023 e del Piano della performance 2021-2023;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 41 del 11.03.2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato deliberato il riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi per il rendiconto di gestione 2020;

Visto il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Dato atto che, anche ai fini della L.13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. (Tracciabilità dei pagamenti) i codici assegnati al procedimento sono i seguenti:

- Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico (CUP): F92F20000300004;
- Codice Identificativo Gara (CIG): 8502790447;

DETERMINA

1. Di approvare l'allegata Prima Perizia di Variante e Variata Distribuzione di Spesa ai lavori di "Realizzazione di quattro aree gioco all'interno di alcuni giardini comunali" redatta il 05.07.2021 dal Direttore dei Lavori arch. Alessandro Parigi, secondo la documentazione elencata in premessa, e autorizzata in pari data dal Responsabile del Procedimento dott. agr. Lorenzo Venturi;
2. Di approvare in particolare l'Atto di Sottomissione e il Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi, sottoscritti nella stessa giornata dalla Direzione Lavori, il RUP e l'impresa appaltatrice;
3. Di dare atto che:
 - a seguito dell'approvazione della Perizia l'importo contrattuale dei lavori, tenuto conto del ribasso del 32,11% offerto dall'Impresa Macagi s.r.l. in sede di gara, si eleva da € 61.764,07 a € 64.608,14 oltre € 4.259,60 per IVA (di cui € 2.047,56 per IVA al 22% e € 2.212,04 per IVA al 4%) restando invariato l'importo originariamente previsto per la realizzazione del progetto;
 - la Perizia pur non apportando variazioni sull'importo complessivo di progetto, determina pertanto una maggiore spesa per lavori di € 2.844,07 oltre € 178,07 per I.V.A.;
 - il tempo utile per dare ultimati i lavori viene incrementato di 15 giorni;
 - per effetto della Perizia il Quadro Economico dei lavori va a comporsi come segue:

<i>Importo lavori</i>	€ 90.807,54
<i>ribasso</i>	€ 29.158,30
<i>Importo lavori al netto del ribasso</i>	€ 61.649,24
<i>Costi per la sicurezza</i>	

Determinazione AREA GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO n.131 del 23-07-2021 COMUNE DI FIGLINE E INCISA VALDARNO

	€ 1.638,90
<i>Costi applicazione misure anti Covid (Del. GRT n. 645 del 25.05.2020): Costi sicurezza</i>	€ 1.320,00
Totale lavori compresi oneri per la sicurezza	€ 64.608,14
I.V.A. (22% su € 9.307,11 + I.V.A. 4% su € 55.301,03)	€ 4.259,60
Incentivo per funzioni tecniche	€ 1.848,93
<i>Costi applicazione misure anti Covid (Del. GRT n. 645 del 25.05.2020): Oneri aziendali della sicurezza</i>	€ 1.429,32
Imprevisti e arrotondamenti	€ 27.854,01
Costo complessivo	€ 100.000,00

4. Di impegnare sul Bilancio 2021-2023, secondo le modalità indicate di seguito, a favore dell'Impresa appaltatrice Macagi s.r.l., con sede in Cingoli, loc. Cerrete Collicelli, C.F. e P.IVA 01065270421 l'importo complessivo di € 4.451,46 di cui € 1.429,32 per Costi applicazione misure anti Covid Del. GRT n. 645/2020 - Oneri aziendali della sicurezza e € 3.022,14 IVA compresa quale maggior onere per lavori derivante dalla Perizia;

5. Di dare atto che:

- il Responsabile del Procedimento ai fini dell'art. 4 e seguenti della L. 241/1990 e dell'art. 31, co. 1, del D.Lgs. 50/2016 è il dott. agr. Lorenzo Venturi;
- i codici assegnati al presente procedimento, anche ai fini della L.13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. (Tracciabilità dei pagamenti), sono i seguenti:
 - Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico (CUP): F92F20000300004;
 - Codice Identificativo Gara (CIG): 8502790447;
- il sottoscritto in qualità di soggetto competente ad adottare il presente Provvedimento secondo quanto previsto dall'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 (regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e dell'art. 6 del "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Figline e Incisa Valdarno", approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 223 del 17.12.2020, né ha comunicato di essere in situazione di conflitto di interesse alcuno del personale intervenuto nello svolgimento della presente procedura di affidamento;

6. Di dare atto che il presente Provvedimento:

- diviene esecutivo dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 183, co. 7, del D.Lgs. 267/2000;
- in ordine agli adempimenti in materia di pubblicità e trasparenza è soggetto agli obblighi di pubblicazione sul sito istituzionale nell'apposita sezione di Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. 33/2013, sotto-sezioni "Provvedimenti" e "Bandi di gara e contratti";
- è conforme ai contenuti risultanti dalla "Griglia" di controllo di cui alla Determina del Segretario Comunale n. 1 (R.G. 1) del 02.01.2020.

7. Di trasmettere il presente Provvedimento al servizio finanziario per gli adempimenti di conseguenza.

Sub impegno N. 1632/ 6 del 23-07-2021 a Competenza CIG 8502790447
5° livello 09.02-2.02.01.09.014 Opere per la sistemazione del suolo
Capitolo 8010 / Articolo 36 Riqualificazione aree gioco Frazioni

Determinazione AREA GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO n.131 del 23-07-2021 COMUNE DI FIGLINE E INCISA VALDARNO

<i>Causale</i>	VARIANTE AI LAVORI DI REALIZZAZIONE QUATTRO AREE GIOCO ALLINTERNO DI ALCUNI GIARDINI COMUNALI.
Importo 2021	Euro 3.022,14
<i>Beneficiario</i>	22457 MACAGI SRL

Sub impegno N. 1632/ 7 del 23-07-2021 a Competenza CIG 8502790447	
5° livello 09.02-2.02.01.09.014 Opere per la sistemazione del suolo	
<i>Capitolo</i> 8010 / <i>Articolo</i> 36 Riqualificazione aree gioco Frazioni	
<i>Causale</i>	LAVORI DI REALIZZAZIONE QUATTRO AREE GIOCO ALLINTERNO DI ALCUNI GIARDINI COMUNALI. COSTI MISURE ANTI COVID
Importo 2021	Euro 1.429,32
<i>Beneficiario</i>	22457 MACAGI SRL

- Di disporre che la presente sia pubblicata nell'Albo · Pretorio online.

E' stato espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

E' stato espresso parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, da parte del Responsabile del servizio finanziario.

Figline e Incisa Valdarno, li 23-07-2021

Il Responsabile
f.to Arch. CALUSSI ROBERTO

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Figline e Incisa Valdarno.