

**COMUNE DI FIGLINE E INCISA VALDARNO**  
(Città Metropolitana di Firenze)

**COPIA**

**DETERMINAZIONE**

Registro generale n. 1078

N. 145 del 14-09-2020

**AREA GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO**

**Oggetto: LAVORI DENOMINATI OPERE DI RIQUALIFICAZIONE DEI PERCORSI DEL CENTRO STORICO DI FIGLINE FINALIZZATE ALL'ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE PRIMO STRALCIO (CUP F95F20000050005). APPROVAZIONE VERBALE DEL PROCEDIMENTO - AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI CON EFFICACIA SOSPESA ALLA DITTA ZAMBELLI S.R.L. CON SEDE IN GALEATA (FC).**

**Oggetto: LAVORI DENOMINATI OPERE DI RIQUALIFICAZIONE DEI PERCORSI DEL CENTRO STORICO DI FIGLINE FINALIZZATE ALL'ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE PRIMO STRALCIO (CUP F95F2000050005). APPROVAZIONE VERBALE DEL PROCEDIMENTO - AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI CON EFFICACIA SOSPESA ALLA DITTA ZAMBELLI S.R.L. CON SEDE IN GALEATA (FC).**

#### IL RESPONSABILE DELL'AREA GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO

Richiamata la Delibera di Giunta Comunale n. 127 del 27.08.2020 con la quale è stato approvato il Progetto Esecutivo dei lavori denominati "Opere di riqualificazione dei percorsi del centro storico di Figline finalizzate all'abbattimento delle barriere architettoniche – Primo stralcio" dell'importo complessivo di € 270.000,00 (IVA compresa) risultante dal seguente Quadro Economico:

|                                                                                                                      |              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| <i>Importo lavori a base d'asta<br/>(comprensivo di € 48.857,36 relativi ai costi della manodopera)</i>              | € 230.578,11 |
| <i>Costi per la sicurezza</i>                                                                                        | € 3.033,22   |
| <i>Costi applicazione misure anti Covid<br/>(Del. GRT n. 645 del 25.05.2020): Costi sicurezza</i>                    | € 2.236,49   |
| Totale lavori compresi oneri per la sicurezza                                                                        | € 235.847,82 |
| Costi applicazione misure anti Covid (Del. GRT n. 645 del 25.05.2020): Oneri aziendali della sicurezza 1,5% + I.V.A. | € 3.679,23   |
| Spese tecniche (progettazione, DD.LL., rilievi, Coordinamento sicurezza in fase di progettazione e esecuzione)       | € 10.996,12  |
| Supporto legale al RUP compreso Cassa Previdenziale ed I.V.A.                                                        | € 2.537,60   |
| Incentivo funzioni tecniche 2%                                                                                       | € 4.549,56   |
| I.V.A. 4% su lavori                                                                                                  | € 9.433,91   |
| Cassa Previdenziale 4% su spese tecniche                                                                             | € 439,84     |
| I.V.A. 22% su spese tecniche                                                                                         | € 2.515,91   |
| Costo complessivo                                                                                                    | € 270.000,00 |

Ricordato che la spesa complessiva di progetto viene finanziata in parte con contributo ministeriale (giusta Decreto del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno, 14.01.2020) e per la restante parte con fondi propri dell'Amministrazione Comunale;

Richiamata la Determina del Dirigente dell'Area Gestione e Sviluppo del Territorio n. 133 (1014 R.G.) del 01.09.2020, avente valore di Determina a contrarre, che ha stabilito gli elementi essenziali del procedimento come segue:

- importo a base d'asta: € 235.847,82 (comprensivi di € 48.857,36 per costi di manodopera), dei quali tuttavia € 3.033,22 non soggetti a ribasso in quanto costituenti costi della sicurezza ed € 2.236,49 parimenti non soggetti a ribasso in quanto costi della sicurezza connessi all'applicazione delle misure anti COVID-19 (Del. G.R.T. n. 645 del 25.05.2020);
- procedura di gara: procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. b) del D.L. 76/2020 (pubblicato in G.U. n. 178 del 16.07.2020) con

invito a rimettere offerta rivolto da questa Stazione appaltante a n. 10 operatori economici;

- procedura di affidamento: in modalità telematica mediante la piattaforma START (Sistema Telematico di Acquisto della Regione Toscana);
- criterio di aggiudicazione: criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis D.Lgs. 50/2016;

Dato atto che in data 01.09.2020 veniva pubblicata su START la procedura concorrenziale n. 014345/2020 intestata "Opere di riqualificazione dei percorsi del centro storico di Figline finalizzate all'abbattimento delle barriere architettoniche – Primo stralcio", invitando a rimettere offerta le seguenti ditte:

- 1) Porfirea s.r.l., Sassuolo, P. IVA 02775830363;
- 2) Del Debbio s.p.a. a socio unico, Lucca, P. IVA 00146220462;
- 3) Lorenzini Pietro s.r.l., Barga, P. IVA 00275840460;
- 4) S.E.A.S. s.r.l., Umbertide, P. IVA 03078550542;
- 5) Zambelli s.r.l., Galeata, P. IVA 01798650402;
- 6) ICET Industrie s.p.a., Poggibonsi, P. IVA 00596570523;
- 7) Braconi Costruzioni s.r.l., Campi Bisenzio, P. IVA 03123960480;
- 8) Marchese s.r.l., Signa, P. IVA 05202020482;
- 9) Oplonde s.r.l., Campi Bisenzio, P. IVA 04502880489;
- 10) Lauria Antonio Ditta individuale, Grosseto, P. IVA 01346960501.

Visto l'allegato Verbale del Procedimento, redatto in data 11.09.2020 dal Responsabile del Procedimento geom. Marco Margiacchi con l'assistenza del dott. Gianluca Magini, dal quale risulta che la migliore offerta è quella rimessa dalla ditta Zambelli s.r.l. (C.F. e P.IVA 01798650402) per il corrispettivo IVA esclusa di € 199.208,95 (di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 4.000,00; costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 55.000,00; costi di sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'IVA di: Euro 5.269,71 dei quali Euro 2.236,49 riguardanti in particolare i costi della sicurezza connessi all'applicazione delle misure anti COVID-19 ex Del. G.R.T. n. 645 del 25.05.2020), con un ribasso percentuale pari al 15,89% sull'importo posto a base di gara.

Dato atto che l'importo corrispondente al ribasso d'asta pari a € 36.638,87 oltre I.V.A. 4% per un totale di € 38.104,43 va a costituire la voce "Imprevisti e arrotondamenti" nel Quadro Economico di Progetto;

Rilevato che il Quadro Economico di Aggiudicazione, tenuto conto della destinazione delle somme derivanti dal ribasso d'asta va a comporsi come segue:

|                                                                                                                      |              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| <i>Lavori al netto del ribasso d'asta</i>                                                                            |              |
| <i>(comprensivi di € 55.000,00 relativi ai costi della manodopera)</i>                                               | € 193.939,24 |
| <i>Costi per la sicurezza</i>                                                                                        | € 3.033,22   |
| <i>Costi applicazione misure anti Covid</i>                                                                          |              |
| <i>(Del. GRT n. 645 del 25.05.2020): Costi sicurezza</i>                                                             | € 2.236,49   |
| Totale lavori compresi oneri per la sicurezza                                                                        | € 199.208,95 |
| Costi applicazione misure anti Covid (Del. GRT n. 645 del 25.05.2020): Oneri aziendali della sicurezza 1,5% + I.V.A. | € 3.679,23   |
| Spese tecniche (progettazione, DD.LL., rilievi, Coordinamento sicurezza in fase di progettazione e esecuzione)       | € 10.996,12  |
| Supporto legale al RUP compreso Cassa Previdenziale ed I.V.A.                                                        | € 2.537,60   |
| Incentivo funzioni tecniche 2%                                                                                       | € 4.549,56   |

|                                          |              |
|------------------------------------------|--------------|
| I.V.A. 4% su lavori                      | € 7.968,36   |
| Cassa Previdenziale 4% su spese tecniche | € 439,84     |
| I.V.A. 22% su spese tecniche             | € 2.515,91   |
| Imprevisti ed arrotondamenti             | 38.104,43    |
| Costo complessivo                        | € 270.000,00 |

Ritenuto, date le rilevanti finalità dell'opera e tenuto conto della necessità di rispettare i tempi dettati dall'Ente cofinanziatore (v. art. 4 decreto 14.01.2020 cit.; art. 1, comma 32 L. 27.12.2019 n. 160), di procedere all'affidamento nelle more delle verifiche in corso sulla dichiarazioni rese dall'impresa in merito al possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione a procedure ad evidenza pubblica secondo quanto prescritto all'art. 32, co. 7, del D.Lgs. 50/2016;

Considerato che trattasi di provvedimenti individuabili come atti puramente gestionali e quindi rientranti tra le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto il Decreto Sindacale n. 27 (R.G. 44) del 12.09.2019 con il quale è stato conferito al sottoscritto dott. arch. Roberto Calussi l'incarico dirigenziale di Responsabile dell'Area Gestione e Sviluppo del Territorio;

Vista la L. 241/90;

Visto il D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 di approvazione del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

Visto l'art. 31 del vigente Regolamento di Contabilità, Economato e Controllo di Gestione approvato con Del. C.C. n. 35 del 29.03.2019, esecutiva ai sensi di legge;

Vista la Delibera del Consiglio Comunale n. 99 del 19.12.2019, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di programmazione 2020-2022 ed il Bilancio di previsione 2020-2022;

Dato atto che con Del. G.C. n. 12 del 30.01.2020, esecutiva ai sensi di legge, sono stati approvati il Piano Esecutivo di Gestione e il Piano della Performance 2020-2022;

Visto il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Dato atto che, anche ai fini della L.13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. (Tracciabilità dei pagamenti) i codici assegnati al procedimento sono i seguenti:

- Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico (CUP): F95F20000050005;
- Codice Identificativo Gara (CIG): 8418656EB1;

#### DETERMINA

1. Di approvare l'allegato verbale del Procedimento redatto in data 11.09.2020 dal Responsabile del Procedimento geom. Marco Margiacchi con l'assistenza del dott. Gianluca Magini e di aggiudicare pertanto definitivamente all'Impresa Zambelli s.r.l., con sede in via A. Cimatti n. 11, 47010, Galeata (FC), C.F. e P.IVA 01798650402, l'appalto dei lavori denominati "*Opere di riqualificazione dei percorsi del centro storico di Figline finalizzate all'abbattimento delle barriere architettoniche – Primo stralcio*" per il corrispettivo di € 199.208,95 IVA esclusa (di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 4.000,00; costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 55.000,00; costi

di sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'IVA di: Euro 5.269,71 dei quali Euro 2.236,49 riguardanti in particolare i costi della sicurezza connessi all'applicazione delle misure anti COVID-19 ex Del. G.R.T. n. 645 del 25.05.2020), con un ribasso percentuale pari al 15,89% sull'importo di € 235.847,82 posto a base di gara tenuto conto di € 5.269,71 non soggetti a ribasso in quanto costituenti costi della sicurezza;

2. Di dare atto che l'importo corrispondente al ribasso d'asta pari a € 36.638,87 oltre I.V.A. 4% per un totale di € 38.104,43 va a costituire la voce "Imprevisti e arrotondamenti" nel Quadro Economico di Progetto e che pertanto il Quadro Economico di Aggiudicazione va a comporsi come segue:

|                                                                                                                |              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| <i>Lavori al netto del ribasso d'asta</i>                                                                      |              |
| <i>(comprensivi di € 55.000,00 relativi ai costi della manodopera)</i>                                         | € 193.939,24 |
| <i>Costi per la sicurezza</i>                                                                                  | € 3.033,22   |
| <i>Costi applicazione misure anti Covid</i>                                                                    |              |
| <i>(Del. GRT n. 645 del 25.05.2020): Costi sicurezza</i>                                                       | € 2.236,49   |
| Totale lavori compresi oneri per la sicurezza                                                                  | € 199.208,95 |
| Costi applicazione misure anti Covid (Del. GRT n. 645 del 25.05.2020):                                         |              |
| Oneri aziendali della sicurezza 1,5% + I.V.A.                                                                  | € 3.679,23   |
| Spese tecniche (progettazione, DD.LL., rilievi, Coordinamento sicurezza in fase di progettazione e esecuzione) | € 10.996,12  |
| Supporto legale al RUP compreso Cassa Previdenziale ed I.V.A.                                                  | € 2.537,60   |
| Incentivo funzioni tecniche 2%                                                                                 | € 4.549,56   |
| I.V.A. 4% su lavori                                                                                            | € 7.968,36   |
| Cassa Previdenziale 4% su spese tecniche                                                                       | € 439,84     |
| I.V.A. 22% su spese tecniche                                                                                   | € 2.515,91   |
| Imprevisti ed arrotondamenti                                                                                   | 38.104,43    |
| Costo complessivo                                                                                              | € 270.000,00 |

3. Di impegnare a favore dell'Impresa Zambelli s.r.l. la somma complessiva di € 207.177,30 I.V.A. 4% compresa, dando atto che la relativa spesa trova copertura sul Bilancio 2020-2022 come segue:

- per € 108.960,97 sull'Int. 7210, art. 82, codice bilancio 10.05-2.02.01.09.012 segnato per "Abbattimento Barriere Centro Storico - fin. Contr. Ministeriale", finanziato con contributo ministeriale giusto Decreto Ministero dell'Interno, Dipartimento per gli Affari interni e territoriali, 14.01.2020, I.M. 1325-2020, Sub-Imp. Provv. 5-2020;
- per € 98.216,33 sull'Int. 7210, art. 65, codice bilancio 10.05-2.02.01.09 segnato per "Abbattimento barriere architettoniche finanziato con Avanzo di Amministrazione vincolato", I.M. 1324-2020, Sub-Imp. Provv. 1-2020;

4. Di dare atto che:

- il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31, co. 1, del D.Lgs. 50/2016 è il geom. Marco Margiacchi;
- i codici assegnati al presente procedimento, anche ai fini della L.13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. (Tracciabilità dei pagamenti), sono i seguenti:
  - Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico (CUP): F95F20000050005;
  - Codice Identificativo Gara (CIG): 8418656EB1;
- il sottoscritto in qualità di soggetto competente ad adottare il presente Provvedimento secondo quanto previsto dall'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai

sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 (regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e dell'art. 6 del "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Figline e Incisa Valdarno", approvato con delibera del Commissario prefettizio con i poteri della Giunta n. 11 del 30/01/2014, né ha comunicato di essere in situazione di conflitto di interesse alcuno del personale intervenuto nello svolgimento della presente procedura di affidamento;

5. Di dare atto che il presente Provvedimento:

- diviene esecutivo dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 183, co. 7, del D.Lgs. 267/2000;
- in ordine agli adempimenti in materia di pubblicità e trasparenza:
  - verrà pubblicato all'Albo Pretorio on-line ai sensi dell'art. 32, co. 1, della L. 69/2009;
  - è soggetto agli obblighi di pubblicazione sul sito istituzionale nell'apposita sezione di Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. 33/2013, sotto-sezioni "Provvedimenti" e "Bandi di gara e contratti";
- è conforme ai contenuti risultanti dalla "Griglia" di controllo di cui alla Determina del Segretario Comunale n. 1 (R.G. 1) del 02.01.2020;

6. Di disporre l'immediata efficacia della presente determinazione, dando atto che qualora la verifica del possesso dei requisiti prescritti dalle norme risultasse negativa, si procederà alla revoca dell'aggiudicazione, al pagamento del corrispettivo solo per le prestazioni già rese, previa applicazione di una penale pari al 10% su quanto dovuto o all'incameramento della cauzione definitiva, se depositata, e alla segnalazione all'ANAC riservandosi ogni ulteriore iniziativa di legge.

*Allegato:*

- *Verbale del Procedimento 11.09.2020.*

Inoltre si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Figline e Incisa Valdarno, li 14-09-2020

Il Responsabile  
**f.to Arch. CALUSSI ROBERTO**

**Oggetto: LAVORI DENOMINATI OPERE DI RIQUALIFICAZIONE DEI PERCORSI DEL CENTRO STORICO DI FIGLINE FINALIZZATE ALL'ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE PRIMO STRALCIO (CUP F95F20000050005). APPROVAZIONE VERBALE DEL PROCEDIMENTO - AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI CON EFFICACIA SOSPESA ALLA DITTA ZAMBELLI S.R.L. CON SEDE IN GALEATA (FC).**

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE  
e  
VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

**(Art. 147-bis, comma 1 e Art. 151, comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)**

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e se ne attesta la relativa copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Figline e Incisa Valdarno, lì

Il Responsabile  
f.to Dott.ssa IELMETTI MARIA CRISTINA