



COMUNE DI FIGLINE E INCISA VALDARNO
(Città Metropolitana di Firenze)

Copia ad uso amministrativo

DETERMINAZIONE

Registro generale n. 1192

N. 165 del 07-10-2020

SERVIZIO OPERE PUBBLICHE

Oggetto: MANUTENZIONE IMPIANTI IDROTERMO SANITARI A SERVIZIO DI IMMOBILI COMUNALI - AFFIDAMENTO ESECUZIONE INTERVENTI EXTRA CANONE COMPRESSE PRESTAZIONI CONNESSE ALL'ATTUAZIONE DI MISURE DI CONTENIMENTO DIFFUSIONE COVID-19 DITTA CLIMAGEM S.R.L. DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (CIG ZC22EA5A3B).

Oggetto: MANUTENZIONE IMPIANTI IDROTERMO SANITARI A SERVIZIO DI IMMOBILI COMUNALI - AFFIDAMENTO ESECUZIONE INTERVENTI EXTRA CANONE COMPRESSE PRESTAZIONI CONNESSE ALL'ATTUAZIONE DI MISURE DI CONTENIMENTO DIFFUSIONE COVID-19 DITTA CLIMAGEM S.R.L. DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (CIG ZC22EA5A3B).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO OPERE PUBBLICHE

Premesso che con Determina del Responsabile del Servizio Opere Pubbliche n. 222 (1979 R.G.) del 24.12.2019 veniva affidato alla ditta Climagem s.r.l. di Terranuova Bracciolini il servizio biennale di conduzione e manutenzione ordinaria e telecontrollo degli impianti termici e di condizionamento a servizio degli edifici comunali e assunzione del ruolo di terzo responsabile;

Rilevato che il Capitolato prestazionale prevede che eventuali interventi eccedenti i servizi compresi nel canone devono essere preventivati e concordati con questa Amministrazione appaltante prima della loro esecuzione;

Considerato che, come illustrato nell'allegata relazione del 07.10.2020 che forma parte integrante e sostanziale del presente Provvedimento, in occasione delle visite periodiche di ispezione e controllo è emersa la necessità di eseguire alcuni interventi di adeguamento/riparazione al fine di garantire la piena funzionalità ed efficienza degli impianti anche in previsione della loro prossima riaccensione per un importo complessivo di € 2.816,00 oltre I.V.A.;

Atteso che tra questi riveste particolare importanza la sostituzione dello scaldabagno a gas a servizio del plesso scolastico del Matassino per una spesa di € 2.520,00 oltre I.V.A. in quanto quello esistente è fermo a causa dello sfondamento determinato dall'usura;

Rilevato inoltre che, in relazione all'emergenza sanitaria in corso si rende necessario:

- provvedere alla igienizzazione e sanificazione di n. 3 split posti all'interno del Palazzo Comunale di Figline;
- modificare la disposizione dei radiatori nella scuola media L. Da Vinci del Matassino, in seguito ai lavori di realizzazione di una nuova aula eseguiti per adeguare gli spazi interni alle disposizioni ministeriali impartite ai fini del contenimento della diffusione del Covid-19;

Accertata la professionalità e la competenza dimostrate dalla ditta Climagem, constatato il puntuale assolvimento dei compiti affidati in precedenza e ravvisata infine la congruità e concorrenzialità dei prezzi applicati, propongo di affidare l'esecuzione degli interventi extra canone alla stessa Impresa per il corrispettivo complessivo di € 3.592,08 oltre I.V.A.;

Ritenuto, in considerazione dell'importo della spesa e per le motivazioni espresse nel presente Atto e nella relazione allegata, di procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a), del D.Lgs. 50/2016;

Visto l'art. 37, co. 1, dello stesso D.Lgs. 50/2016 che prevede, in ordine alle aggregazioni e centralizzazione delle committenze, la facoltà per le Stazioni Appaltanti di procedere direttamente ed autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione anche telematici previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa;

Determinazione SERVIZIO OPERE PUBBLICHE n.165 del 07-10-2020 COMUNE DI FIGLINE E INCISA VALDARNO

Atteso che ai sensi dell'art. 1 comma 450 della Legge 296/2006 e ss.mm.ii., tale obbligo ricorre "...per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro";

Visto l'art. 192 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Determinazione a contrattare e procedure relative" il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante il fine, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali nonché le modalità di scelta del contraente;

Visto altresì l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, il quale stabilisce che *"la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti"*;

Atteso che la finalità, l'oggetto del contratto nonché le clausole ritenute essenziali sono riportate nella presente determinazione, la forma è quella del contratto di appalto stipulato nel rispetto dell'art. 32, co. 14, del D.Lgs. 50/2016 mediante apposito scambio di lettere;

Dato atto che l'assenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016 in carico alla ditta, l'insussistenza di condizioni di incompatibilità e situazioni anche potenziali di conflitto di interesse per lo svolgimento dell'appalto, nonché il possesso da parte della stessa delle capacità economico-finanziarie e tecnico-professionali in ragione dell'oggetto e dell'importo del contratto, sono stati accertati mediante l'acquisizione di dichiarazione sostitutiva resa in conformità alle disposizioni del D.P.R. 445/2000, depositata in atti e per la quale questo ente ha svolto con esito positivo e attività di verifica secondo quanto previsto dalle Linee Guida ANAC n. 4 in ragione dell'entità dell'affidamento;

Dato atto altresì che nella stessa dichiarazione la ditta si impegna a garantire, pena la risoluzione del contratto, il rispetto degli obblighi di cui al "Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165", approvato con D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, nonché degli obblighi derivanti dal "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Figline e Incisa Valdarno", approvato con delibera del Commissario prefettizio con i poteri della Giunta n. 11 del 30/01/2014. Tali norme, secondo quanto disposto dall'art. 2 del citato D.P.R. n. 62/2013, sono estese ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni o servizi e che realizzano opere in favore del Comune;

Considerato che trattasi di provvedimenti individuabili come atti puramente gestionali e quindi di competenza del Responsabile di Servizio;

Viste le Determine del Dirigente dell'Area Gestione e Sviluppo del Territorio:

- n. 132 (748 R.G.) del 16.05.2019 con la quale è stato conferito l'incarico di posizione organizzativa di Responsabile del Servizio Opere Pubbliche all'arch. Marco Mugnai;
- n. 133 (749 R.G.) del 16.05.2019 di delega funzioni;
- n. 221 (1316 R.G.) del 16.09.2019 di proroga incarichi e deleghe funzioni;
- n. 1 (9 R.G.) del 07.01.2020 di rinnovo deleghe e funzioni fino al 30.09.2022;

ed accertata pertanto la propria competenza in merito;

Vista la L. 241/90;

Visto il D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 di approvazione del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

Visto l'art. 31 del vigente Regolamento di Contabilità, Economato e Controllo di Gestione approvato con Del. C.C. n. 35 del 29.03.2019, esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata la Deliberazione Consiliare n. 99 del 19.12.2019 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2020-2022 ed il Bilancio di Previsione 2020-2022;

Visto il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Dato atto che, anche ai fini della L.13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. (Tracciabilità dei pagamenti) il CIG – Codice Identificativo Gara assegnato al procedimento è il seguente: ZC22EA5A3B;

DETERMINA

1. Di prendere atto dei contenuti dell'allegata relazione redatta in data 07.10.2020 e di affidare pertanto mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, alla ditta Climagem s.r.l. con sede in Terranuova Bracciolini, via Ponte Mocarini 889, C.F. e P.IVA 01649280516, l'esecuzione degli interventi su impianti termici e di climatizzazione extra canone, compreso prestazioni connesse all'adozione di misure di contenimento diffusione Covid-19, per il corrispettivo di € 3.592,08 oltre I.V.A.;
2. Di imputare la spesa complessiva di € 4.382,34 sul Bilancio 2020-2022, annualità 2020, come segue:

Codice	Int.	Art.	Descrizione	Importo	I.P. 2020
01.06-1.03.02.09	390	1	Prestazioni per manutenzione immobili patrimonio com.le	€ 192,76	1010
04.01-1.03.02.09	1220	1	Prestazioni per manutenzione edifici scuole materne	€ 113,87	1011
04.02-1.03.02.09	1310	1	Prestazioni per manutenzione edifici scuole elementari	€ 159,41	1012
04.02-1.03.02.09	1400	2	Prestazioni per manutenzione edifici scuole medie	€ 841,90	1013
04.02-2.02.01.09	6110	9	Manutenzione Straordinaria edifici scolastici e adeguamento norme di sicurezza	€ 3.074,40	1027

3. Di dare atto che:
 - ai sensi dell'art. 3 della L. 136 del 13 Agosto 2010 così come modificato dall'art. 6 della L. 217/2010, in relazione agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, il CIG assegnato al progetto è il seguente: ZC22EA5A3B;
 - ai fini degli art. 4 e seguenti della Legge 241/90 e dell'art. 31, co. 1, del D.Lgs. 50/2016 Responsabile del Procedimento è il sottoscritto arch. Marco Mugnai;
 - il sottoscritto in qualità di soggetto competente ad adottare il presente Provvedimento secondo quanto previsto dall'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 (regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e dell'art. 6 del "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Figline e Incisa Valdarno", approvato

con delibera del Commissario prefettizio con i poteri della Giunta n. 11 del 30/01/2014, né ha comunicato di essere in situazione di conflitto di interesse alcuno del personale intervenuto nello svolgimento della presente procedura di affidamento;

- il presente provvedimento costituisce Determinazione a contrattare ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 nonché ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016;
- il presente provvedimento diviene esecutivo dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 183, co. 7, del D.Lgs. 267/2000;

4. Di dare atto che il presente Provvedimento in ordine agli adempimenti in materia di pubblicità e trasparenza:

- è soggetto agli obblighi di pubblicazione sul sito istituzionale nell'apposita sezione di Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. 33/2013;
- verrà pubblicato all'Albo Pretorio on-line ai sensi dell'art. 32, co. 1, della L. 69/2009;

5. Di dare atto che il provvedimento è conforme ai contenuti risultanti dalla "Griglia" di controllo di cui alla Determina del Segretario Comunale n. 1 (R.G. 1) del 02.01.2020.

Allegato:

- *Relazione 7 ottobre 2020*

Impegno N. 1566 del 15-10-2020 a Competenza CIG ZC22EA5A3B	
5° livello 01.06-1.03.02.09.008 Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili	
Capitolo 390 / Articolo 1 Prestazioni per manutenzione immobili patrimonio com.le	
Causale	MANUTENZIONE IMPIANTI IDROTERMO SANITARI A SERVIZIO DI IMMOBILI COMUNALI - AFFIDAMENTO ESECUZIONE INTERVENTI EXTRA CANONE COMPRESSE PRESTAZIONI CONNESSE ALLATTUAZIONE DI MISURE DI CONTENIMENTO DIFFUSIONE COVID-19
Importo 2020	Euro 192,76
Beneficiario 45066 CLIMAGEM Srl Unipersonale	

Impegno N. 1568 del 15-10-2020 a Competenza CIG ZC22EA5A3B	
5° livello 04.01-1.03.02.09.008 Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili	
Capitolo 1220 / Articolo 1 Prestazioni per manutenzione edifici scuole materne	
Causale	MANUTENZIONE IMPIANTI IDROTERMO SANITARI A SERVIZIO DI IMMOBILI COMUNALI - AFFIDAMENTO ESECUZIONE INTERVENTI EXTRA CANONE COMPRESSE PRESTAZIONI CONNESSE ALLATTUAZIONE DI MISURE DI CONTENIMENTO DIFFUSIONE COVID-19
Importo 2020	Euro 113,87
Beneficiario 45066 CLIMAGEM Srl Unipersonale	

Impegno N. 1569 del 15-10-2020 a Competenza CIG ZC22EA5A3B	
5° livello 04.02-1.03.02.09.008 Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili	
Capitolo 1310 / Articolo 1 Prestazioni per manutenzione edifici scuole elementari	
Causale	MANUTENZIONE IMPIANTI IDROTERMO SANITARI A SERVIZIO DI IMMOBILI COMUNALI - AFFIDAMENTO ESECUZIONE INTERVENTI EXTRA CANONE COMPRESSE PRESTAZIONI CONNESSE ALLATTUAZIONE DI MISURE DI CONTENIMENTO DIFFUSIONE COVID-19
Importo 2020	Euro 159,41
Beneficiario 45066 CLIMAGEM Srl Unipersonale	

Impegno N. 1570 del 15-10-2020 a Competenza CIG ZC22EA5A3B	
5° livello 04.02-1.03.02.09.008 Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili	
Capitolo 1400 / Articolo 2 Prestazioni per manutenzione edifici scuole medie	
Causale	MANUTENZIONE IMPIANTI IDROTERMO SANITARI A SERVIZIO DI IMMOBILI COMUNALI - AFFIDAMENTO ESECUZIONE INTERVENTI EXTRA CANONE COMPRESSE PRESTAZIONI CONNESSE ALLATTUAZIONE DI MISURE DI CONTENIMENTO DIFFUSIONE COVID-19

Determinazione SERVIZIO OPERE PUBBLICHE n.165 del 07-10-2020 COMUNE DI FIGLINE E INCISA VALDARNO

Importo 2020	Euro 841,90
Beneficiario	45066 CLIMAGEM Srl Unipersonale
Impegno N. 1585 del 19-10-2020 a Competenza CIG ZC22EA5A3B	
5° livello 04.02-2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico	
Capitolo 6110 / Articolo 9 Manutenzione straordinaria edifici scolastici e adeguamento norme di sicurezza	
Causale	MANUTENZIONE IMPIANTI IDROTERMO SANITARI A SERVIZIO DI IMMOBILI COMUNALI - AFFIDAMENTO ESECUZIONE INTERVENTI EXTRA CANONE COMPRESSE PRESTAZIONI CONNESSE ALLATTUAZIONE DI MISURE DI CONTENIMENTO DIFFUSIONE COVID-19 DITTA CLIMAGEM S.R.L. DI TERRANUOVA B
Importo 2020	Euro 3.074,40
Beneficiario	45066 CLIMAGEM Srl Unipersonale

- Di disporre che la presente sia pubblicata nell'Albo · Pretorio online.

E' stato espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

E' stato espresso parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, da parte del Responsabile del servizio finanziario.

Figline e Incisa Valdarno, li 07-10-2020

Il Responsabile
f.to **MUGNAI MARCO**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Figline e Incisa Valdarno.