



AREA GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO
SERVIZIO OPERE PUBBLICHE

**AFFIDAMENTO DIRETTO (ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. a), d.l. n. 76/2020,
convertito dalla l. n. 120/2020) PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI
DENOMINATI "LAVORI DI COMPLETAMENTO DI CASA PETRARCA -
SISTEMAZIONE PIAZZA BENASSAI"
(CUP C79G11000030006 - CIG 8456092BDC)**

VERBALE DEL PROCEDIMENTO

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

il giorno 21 ottobre 2020, alle ore 10:15, presso i locali del Servizio Opere Pubbliche posti nel Palazzo Comunale di Incisa, assistito, con funzioni di verbalizzante, dal dott. Gianluca Magini,

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 38 del 30.03.2017 con la quale veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori indicati in epigrafe;

Vista l'ulteriore Delibera di Giunta n. 92 del 04.06.2020 con la quale venivano approvate le modifiche apportate al progetto esecutivo già approvato, resesi necessarie in seguito alle modifiche intervenute in materia di appalti pubblici;

Vista la Determina del Dirigente dell'Area Gestione e Sviluppo del Territorio n. 155 (1151 R.G.) del 01.10.2020, avente valore di Determina a contrarre;

Richiamati, in particolare, gli elementi essenziali del procedimento secondo quanto stabilito con la suddetta Determina n. 155 (1151 R.G.)/2020 e come di seguito riportati:

- importo a base d'asta: € 94.942,00 (comprensivi di € 32.044,21 per costi di manodopera), dei quali tuttavia € 2.725,39 non soggetti a ribasso in quanto costituenti costi della sicurezza ed € 800,00 parimenti non soggetti a ribasso in quanto costi della sicurezza connessi all'applicazione delle misure anti COVID-19 (Del. G.R.T. n. 645 del 25.05.2020);
- procedura di gara: procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. a) del D.L. 76/2020 (convertito dalla l. n. 120/2020) con invito a rimettere offerta rivolto da questa Stazione appaltante a n. 6 operatori economici;
- procedura di affidamento: in modalità telematica mediante la piattaforma START (Sistema Telematico di Acquisto della Regione Toscana);
- criterio di aggiudicazione: criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis D.Lgs. 50/2016;

Dato atto che in data 05.10.2020 veniva pubblicata su START la suddetta procedura negoziata al n. 017939/2020, intestata "LAVORI DI COMPLETAMENTO DI CASA PETRARCA - SISTEMAZIONE PIAZZA BENASSAI", con contestuale invito a rimettere offerta rivolto ai seguenti operatori economici:

1) Banchelli Remo, via Don Giulio Facibeni n. 34, 59100, Prato, P. IVA 00014020978;

2) DMA s.r.l. unipersonale, via Petrarca n. 73, 50063, Figline e Incisa Valdarno, P. IVA 05237720486



**Città di
Figline e Incisa Valdarno**
Città Metropolitana di Firenze

- 3) FRANGERINI IMPRESA s.r.l.u., via delle Corallaie n. 24, 57121, Livorno, P. IVA 01458130497;
- 4) I.C.E. di TRONCONE MARCELLO Ditta Individuale, via San Gervasio n. 46, 50131, Firenze, P. IVA 02192070734;
- 5) Leonardo Services s.r.l., via Fonte Veneziana n. 6, 52100, Arezzo, P. IVA 02282320510;
- 6) TOSCA COSTRUZIONI s.r.l., via Salvagnoli n. 20, 50053, Empoli, P. IVA 06164060482;

Ciò premesso e considerato, e dato altresì atto che nessuno è intervenuto all'odierna seduta in nome e per conto delle suindicate imprese, accede alla piattaforma telematica START al fine di procedere all'esperimento della procedura negoziata in epigrafe ed all'affidamento dei relativi lavori, rilevando che entro il termine prefissato delle ore 09:00 di mercoledì 21 ottobre 2020 sono pervenute n. 4 offerte appartenenti ai seguenti operatori economici:

1	I.C.E. di TRONCONE MARCELLO Ditta Individuale, via San Gervasio n. 46, 50131, Firenze, P. IVA 02192070734 Dall'esame della documentazione contenuta nelle buste virtuali emerge quanto segue: I.C.E. di TRONCONE MARCELLO Ditta Individuale, via San Gervasio n. 46, 50131, Firenze, P. IVA 02192070734; la documentazione amministrativa risulta regolare.
2	FRANGERINI IMPRESA s.r.l.u., via delle Corallaie n. 24, 57121, Livorno, P. IVA 01458130497 Dall'esame della documentazione contenuta nelle buste virtuali emerge quanto segue: FRANGERINI IMPRESA s.r.l.u., via delle Corallaie n. 24, 57121, Livorno, P. IVA 01458130497 la documentazione amministrativa risulta regolare.
3	Leonardo Services s.r.l., via Fonte Veneziana n. 6, 52100, Arezzo, P. IVA 02282320510 Dall'esame della documentazione contenuta nelle buste virtuali emerge quanto segue: Leonardo Services s.r.l., via Fonte Veneziana n. 6, 52100, Arezzo, P. IVA 02282320510 la documentazione amministrativa risulta regolare.
4	Banchelli Remo, via Don Giulio Facibeni n. 34, 59100, Prato, P. IVA 00014020978 Dall'esame della documentazione contenuta nelle buste virtuali emerge quanto segue: Banchelli Remo, via Don Giulio Facibeni n. 34, 59100, Prato, P. IVA 00014020978 la documentazione amministrativa risulta regolare.

A questo punto, dopo aver esaminato la documentazione amministrativa allegata dai concorrenti, si prosegue con l'apertura delle buste economiche, dalle quali risulta che:



**Città di
Figline e Incisa Valdarno**
Città Metropolitana di Firenze

1	I.C.E. di TRONCONE MARCELLO Ditta Individuale, via San Gervasio n. 46, 50131, Firenze, P. IVA 02192070734 La ditta presenta offerta per un importo finale totale di € 78.525,39 (di cui costi di sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'IVA Euro 3.525,39, dei quali Euro 800,00 riguardanti in particolare i costi della sicurezza connessi all'applicazione delle misure anti COVID-19 ex Del. G.R.T. n. 645 del 25.05.2020) con un ribasso percentuale pari al 17,95801% sull'importo posto a base di gara.
2	FRANGERINI IMPRESA s.r.l.u., via delle Corallaie n. 24, 57121, Livorno, P. IVA 01458130497 La ditta presenta offerta per un importo finale totale di € 88.616,33 (di cui costi di sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'IVA Euro 3.525,39, dei quali Euro 800,00 riguardanti in particolare i costi della sicurezza connessi all'applicazione delle misure anti COVID-19 ex Del. G.R.T. n. 645 del 25.05.2020) con un ribasso percentuale pari al 6,91960% sull'importo posto a base di gara.
3	Leonardo Services s.r.l., via Fonte Veneziana n. 6, 52100, Arezzo, P. IVA 02282320510 La ditta presenta offerta per un importo finale totale di € 88.999,92 (di cui costi di sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'IVA Euro 3.525,39, dei quali Euro 800,00 riguardanti in particolare i costi della sicurezza connessi all'applicazione delle misure anti COVID-19 ex Del. G.R.T. n. 645 del 25.05.2020) con un ribasso percentuale pari al 6,50000% sull'importo posto a base di gara.
4	Banchelli Remo, via Don Giulio Facibeni n. 34, 59100, Prato, P. IVA 00014020978 La ditta presenta offerta per un importo finale totale di € 89.776,96 (di cui costi di sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'IVA Euro 3.525,39, dei quali Euro 800,00 riguardanti in particolare i costi della sicurezza connessi all'applicazione delle misure anti COVID-19 ex Del. G.R.T. n. 645 del 25.05.2020) con un ribasso percentuale pari al 5,65000% sull'importo posto a base di gara.

Alla luce di quanto sopra, la classifica degli operatori economici ai fini della presente procedura di affidamento è la seguente:

1	I.C.E. di TRONCONE MARCELLO Ditta Individuale, via San Gervasio n. 46, 50131, Firenze, P. IVA 02192070734 Importo finale totale: € 78.525,39 Ribasso percentuale: 17,95801%
2	FRANGERINI IMPRESA s.r.l.u., via delle Corallaie n. 24, 57121, Livorno, P. IVA 01458130497 Importo finale totale: € 88.616,33 Ribasso percentuale: 6,91960%
3	Leonardo Services s.r.l., via Fonte Veneziana n. 6, 52100, Arezzo, P. IVA 02282320510 Importo finale totale: € 88.999,92



**Città di
Figline e Incisa Valdarno**
Città Metropolitana di Firenze

	Ribasso percentuale: 6,50000%
	Banchelli Remo, via Don Giulio Facibeni n. 34, 59100, Prato, P. IVA 00014020978
	Importo finale totale: € 89.776,96
	Ribasso percentuale: 5,65000%

Rilevato pertanto che la migliore offerta risulta essere quella prodotta dalla **I.C.E. di TRONCONE MARCELLO Ditta Individuale**, con sede in via San Gervasio n. 46, 50131, Firenze (P. IVA 02192070734), propone l'aggiudicazione alla medesima dell'appalto dei lavori denominati "LAVORI DI COMPLETAMENTO DI CASA PETRARCA - SISTEMAZIONE PIAZZA BENASSAI" (CUP C79G11000030006 - CIG 8456092BDC) per il corrispettivo di € 78.525,39 al netto del ribasso del 17,95801% sul prezzo posto a base d'asta di € 94.942,00 (comprensivi di € 32.044,21 per costi di manodopera), dei quali tuttavia € 2.725,39 non soggetti a ribasso in quanto costituenti costi della sicurezza ed € 800,00 parimenti non soggetti a ribasso in quanto costi della sicurezza connessi all'applicazione delle misure anti COVID-19 (Del. G.R.T. n. 645 del 25.05.2020).

Con apposita determinazione a firma del Dirigente dell'Area Gestione e Sviluppo del Territorio la Stazione appaltante procederà all'aggiudicazione, la cui efficacia è subordinata all'esito positivo delle verifiche in ordine al rispetto e possesso di tutti i requisiti di legge.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che, riletto e confermato, viene chiuso alle ore 13:10 e sottoscritto.

Figline e Incisa Valdarno, 21 ottobre 2020

Il segretario verbalizzante
(dott. Gianluca Magini)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(geom. Michele Benedetto)