

**COMUNE DI FIGLINE E INCISA VALDARNO**  
(Città Metropolitana di Firenze)

**COPIA**

**DETERMINAZIONE**

Registro generale n. 702

N. 90 del 17-06-2020

**AREA GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO**

**Oggetto: INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE SCUOLA MEDIA POSTA IN PIAZZA DELLA MEMORIA (CUPF95J19000390004). APPROVAZIONE VERBALE DEL PROCEDIMENTO - AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI CON EFFICACIA SOSPESA ALLA DITTA CONS.EDIL S.R.L. DI SAN CASCIANO IN VAL DI PESA.**

**Oggetto: INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE SCUOLA MEDIA POSTA IN PIAZZA DELLA MEMORIA (CUPF95J19000390004). APPROVAZIONE VERBALE DEL PROCEDIMENTO - AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI CON EFFICACIA SOSPESA ALLA DITTA CONS.EDIL S.R.L. DI SAN CASCIANO IN VAL DI PESA.**

IL RESPONSABILE DELL'AREA GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO

Richiamata la Delibera di Giunta Comunale n. 178 del 12.11.2019 con la quale è stato approvato il Progetto Esecutivo dei lavori denominati “Opere di riqualificazione presso la scuola media posta in piazza della Memoria 5 – Figline e Incisa Valdarno” per un importo complessivo di € 90.000,00 come risultante dal seguente Quadro Economico:

Importo lavori a base d'asta (compresi € 32.399,04 relativi ai costi della manodopera)	€ 55.449,25
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 8.700,00
Totale lavori compresi oneri per la sicurezza	€ 64.149,25
Somme per sistemazione aree esterne	€ 6.000,00
Imprevisti	€ 490,04
Spese tecniche	€ 9.559,68
Incentivi	1.282,98
I.V.A. 10% sui lavori	6.414,93
I.V.A. 22% su spese tecniche	€ 2.103,13
Costo complessivo	€ 90.000,00

Dato atto che la spesa complessiva di progetto viene finanziata interamente con fondi propri dell'Amministrazione Comunale;

Richiamata la Determina del Dirigente dell'Area Gestione e Sviluppo del Territorio n. 69 (550 R.G.) del 07.05.2020, avente valore di Determina a contrattare, che ha stabilito gli elementi essenziali del procedimento come segue:

- importo a base d'asta: € 64.149,25 (comprensivi di € 32.399,04 relativi ai costi della manodopera) di cui € 8.700,00 non soggetti a ribasso in quanto costituenti costi della sicurezza,
- procedura di gara: affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 previo esperimento di procedura concorrenziale tra n. 6 operatori economici;
- procedura di affidamento: in modalità telematica mediante la piattaforma START (Sistema Telematico di Acquisto della Regione Toscana) al soggetto che avrà formulato la migliore offerta in ribasso sul prezzo posto a base d'asta;
- criterio di aggiudicazione: criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, co. 9 bis, del D.Lgs. 50/2016;

Dato atto che in data 20.05.2020 veniva pubblicata su START la procedura concorrenziale n. 007656/2020 intestata “Interventi di riqualificazione scuola media posta in piazza della Memoria” invitando a rimettere offerta le seguenti ditte:

1. Procelli Costruzioni s.r.l. di Anghiari (AR);
2. Baldini Costruzioni s.r.l. di Firenze;
3. Moresi Restauri e Costruzioni s.r.l. di Firenze;
4. RAEM s.r.l. di Rignano sull'Arno (FI);

Determinazione AREA GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO n.90 del 17-06-2020 COMUNE DI FIGLINE E INCISA VALDARNO

5. Cons.Edil s.r.l. di San Casciano in Val di Pesa (FI);
6. Olimpo Costruzioni s.r.l. di Siena;

Visto l'allegato Verbale del Procedimento redatto in data 04.06.2020 dal Responsabile del Procedimento geom. Michele Benedetto con l'assistenza del dott. Gianluca Magini, dal quale risulta che la migliore offerta è quella rimessa dalla ditta Cons.Edil s.r.l. per l'importo di € 49.250,03 (IVA esclusa) al netto del ribasso del 26,87001% sul prezzo posto a base d'asta di € 64.149,25 (comprensivi di € 32.399,04 relativi ai costi della manodopera), di cui € 8.700,00 non soggetti a ribasso in quanto costituenti costi della sicurezza.

Dato atto che l'importo corrispondente al ribasso d'asta pari a € 14.899,22 oltre I.V.A. 10% per un totale di € 16.389,14 va a integrare le somme stanziare per "Imprevisti" nel Quadro Economico di Progetto e che pertanto il Quadro Economico di Aggiudicazione, tenuto conto delle somme già impegnate a favore di ANAC a titolo di contributo di gara, va a comporsi come segue:

<i>Importo lavori</i> <i>(compresi € 32.399,04 relativi ai costi della manodopera)</i>	€ 40.550,03
<i>Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</i>	€ 8.700,00
Totale lavori compresi oneri per la sicurezza	<u>€ 49.250,03</u>
Somme per sistemazione aree esterne	€ 6.000,00
Contributo ANAC	€ 30,00
Imprevisti	€ 16.849,18
Spese tecniche	€ 9.559,68
Incentivi	€ 1.282,98
I.V.A. 10% sui lavori	€ 4.925,00
I.V.A. 22% su spese tecniche	€ 2.103,13
Costo complessivo	<u>€ 90.000,00</u>

Ritenuto, date le rilevanti finalità dell'opera e tenuto conto della necessità di assicurare il completamento dei lavori prima della riapertura della struttura in modo da non pregiudicare il regolare svolgimento delle attività didattiche, di procedere all'affidamento nelle more delle verifiche in corso sulla dichiarazioni rese dall'impresa in merito al possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione a procedure ad evidenza pubblica secondo quanto prescritto all'art. 32, co. 7, del D.Lgs. 50/2016;

Considerato che trattasi di provvedimenti individuabili come atti puramente gestionali e quindi rientranti tra le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto il Decreto Sindacale n. 27 (R.G. 44) del 12.09.2019 con il quale è stato conferito al sottoscritto dott. arch. Roberto Calussi l'incarico dirigenziale di Responsabile dell'Area Gestione e Sviluppo del Territorio;

Vista la L. 241/90;

Visto il D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 di approvazione del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

Visto l'art. 31 del vigente Regolamento di Contabilità, Economato e Controllo di Gestione approvato con Del. C.C. n. 35 del 29.03.2019, esecutiva ai sensi di legge;

Determinazione AREA GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO n.90 del 17-06-2020 COMUNE DI FIGLINE E INCISA VALDARNO

Visto il D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 di approvazione del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

Vista la Delibera del Consiglio Comunale n. 99 del 19.12.2019, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di programmazione 2020-2022 ed il Bilancio di previsione 2020-2022;

Dato atto che con Del. G.C. n. 12 del 30.01.2020, esecutiva ai sensi di legge, sono stati approvati il Piano Esecutivo di Gestione e il Piano della Performance 2020-2022;

Atteso che con Del. G.C. n. 41 del 03.03.2020 è stato deliberato il riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi per il rendiconto di gestione 2019;

Visto il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Dato atto che, anche ai fini della L.13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. (Tracciabilità dei pagamenti) i codici assegnati al procedimento sono i seguenti:

- Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico (CUP): F95J19000390004;
- Codice Identificativo Gara (CIG): 8290852382;

#### DETERMINA

1. Di approvare l'allegato Verbale del Procedimento redatto in data 04.06.2020 dal Responsabile del Procedimento geom. Michele Benedetto con l'assistenza del dott. Gianluca Magini e di aggiudicare pertanto definitivamente all' Impresa Cons.Edil s.r.l. con sede in San Casciano in Val di Pesa (FI), via Etruria n. 24, C.F. e P. IVA 04162970489, l'appalto dei lavori denominati "Interventi di riqualificazione Scuola Media posta in Piazza della Memoria" per il corrispettivo di € 49.250,03 (IVA esclusa) al netto del ribasso del 26,87001% sul prezzo posto a base d'asta di € 64.149,25 (comprensivi di € 32.399,04 relativi ai costi della manodopera), di cui € 8.700,00 non soggetti a ribasso in quanto costituenti costi della sicurezza;
2. Di dare atto che l'importo corrispondente al ribasso d'asta pari a € 14.899,22 oltre I.V.A. 10% per un totale di € 16.389,14 va a integrare le somme stanziare per "Imprevisti" nel Quadro Economico di Progetto e che pertanto il Quadro Economico di Aggiudicazione, tenuto conto delle somme già impegnate a favore di ANAC a titolo di contributo di gara, va a comporsi come segue:

<i>Importo lavori</i>	
<i>(compresi € 32.399,04 relativi ai costi della manodopera)</i>	€ 40.550,03
<i>Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</i>	€ 8.700,00
Totale lavori compresi oneri per la sicurezza	€ 49.250,03
Somme per sistemazione aree esterne	€ 6.000,00
Contributo ANAC	€ 30,00
Imprevisti	€ 16.849,18
Spese tecniche	€ 9.559,68
Incentivi	€ 1.282,98
I.V.A. 10% sui lavori	€ 4.925,00
I.V.A. 22% su spese tecniche	€ 2.103,13

Costo complessivo

€ 90.000,00

3. Di impegnare a favore dell'Impresa Cons.Edil s.r.l. la somma complessiva di € 54.175,03 I.V.A. 10% compresa, dando atto che la relativa spesa trova copertura sul Bilancio 2020-2022, codice bilancio 04.02-2.02.01.09, Int. 6110, art. 9, segnato per "Manutenzione Straordinaria Edifici scolastici e adeguamento norme di sicurezza", I.M. 2209-2019 CO, Sub-Imp. Provv. 6-2020;
4. Di dare atto che:
  - il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31, co. 1, del D.Lgs. 50/2016 è il geom. Michele Benedetto;
  - i codici assegnati al presente procedimento, anche ai fini della L.13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. (Tracciabilità dei pagamenti), sono i seguenti:
    - Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico (CUP): F95J19000390004;
    - Codice Identificativo Gara (CIG): 8290852382;
  - il sottoscritto in qualità di soggetto competente ad adottare il presente Provvedimento secondo quanto previsto dall'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 (regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e dell'art. 6 del "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Figline e Incisa Valdarno", approvato con delibera del Commissario prefettizio con i poteri della Giunta n. 11 del 30/01/2014, né ha comunicato di essere in situazione di conflitto di interesse alcuno del personale intervenuto nello svolgimento della presente procedura di affidamento;
5. Di dare atto che il presente Provvedimento:
  - diviene esecutivo dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 183, co. 7, del D.Lgs. 267/2000;
  - in ordine agli adempimenti in materia di pubblicità e trasparenza:
    - verrà pubblicato all'Albo Pretorio on-line ai sensi dell'art. 32, co. 1, della L. 69/2009;
    - è soggetto agli obblighi di pubblicazione sul sito istituzionale nell'apposita sezione di Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. 33/2013, sotto-sezioni "Provvedimenti" e "Bandi di gara e contratti";
  - è conforme ai contenuti risultanti dalla "Griglia" di controllo di cui alla Determina del Segretario Comunale n. 1 (R.G. 1) del 02.01.2020;
6. Di disporre l'immediata efficacia della presente determinazione, dando atto che qualora la verifica del possesso dei requisiti prescritti dalle norme risultasse negativa, si procederà alla revoca dell'aggiudicazione, al pagamento del corrispettivo solo per le prestazioni già rese, all'incameramento della cauzione definitiva e alla segnalazione all'ANAC riservandosi ogni ulteriore iniziativa di legge.

*Allegato:*

- *Verbale del Procedimento 04.06.2020.*

Inoltre si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Figline e Incisa Valdarno, li 17-06-2020

Il Responsabile  
**f.to Arch. CALUSSI ROBERTO**

**Oggetto: INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE SCUOLA MEDIA POSTA IN PIAZZA DELLA MEMORIA (CUPF95J19000390004). APPROVAZIONE VERBALE DEL PROCEDIMENTO - AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI CON EFFICACIA SOSPESA ALLA DITTA CONS.EDIL S.R.L. DI SAN CASCIANO IN VAL DI PESA.**

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE  
e  
VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

**(Art. 147-bis, comma 1 e Art. 151, comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)**

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e se ne attesta la relativa copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Figline e Incisa Valdarno, li 08-07-2020

Il Responsabile  
f.to Dott.ssa IELMETTI MARIA CRISTINA