



## **Opere di rimessa in pristino delle murature di contenimento di via Fratelli Cervi a Incisa e di Palazzolo**

### **PERIZIA DI SPESA**

La presente perizia si rende necessaria al fine di determinare la spesa necessarie per le opere di rimessa in pristino delle murature di contenimento di via Fratelli Cervi a Incisa e di Palazzolo necessarie rispettivamente per rendere nuovamente percorribile in sicurezza via F.lli Cervi a Incisa e per rimuovere il pericolo derivato dal crollo di una porzione di muratura di proprietà comunale.

#### **1. Intervento Incisa in Val d'Arno, Via Fratelli Cervi**

In corrispondenza dell'abitato di Incisa in Val d'Arno, lungo Via Fratelli Cervi, è crollata una porzione di muro di contenimento posto a valle della medesima strada. La strada è stata chiusa al traffico veicolare.

La porzione di strada interessata dal crollo del muro, posto a valle della strada, ha una lunghezza di 30/40 metri.

Alcuni saggi effettuati in corrispondenza della base della scarpata hanno evidenziato la presenza, al di sotto della massicciata stradale e di una coltre di alterazione, di un substrato roccioso di composizione calcareo-marnosa.

I lavori dovranno prevedere il ripristino delle opere di contenimento e la ricostruzione del tratto di strada interessato.

L'ipotesi progettuale prevede la realizzazione di una nuova opera di contenimento in sostituzione di quella esistente, mediante le seguenti opere:

1. Demolizione della porzione di muro pericolante
2. Accatastamento del materiale nel resede a valle del muro
3. Scavo di sbancamento fino alla creazione di un nuovo piano di posa su cui impostare la gabbionata
4. Realizzazione di un'opera di contenimento in gabbioni metallici riempiti con pietra sbozzata
5. Realizzazione di un drenaggio a tergo dei gabbioni
6. Realizzazione, sul retro dell'opera di contenimento in gabbioni, del nuovo rilevato stradale
7. Finitura dell'intera sede stradale per mezzo di strato di base, collegamento e finitura
8. Completamento delle opere stradali
9. Conferimento a idoneo impianto dei materiali di risulta in eccesso

Non sono stati presi in considerazione le eventuali sostituzioni o finiture per i manufatti presenti



**Città di  
Figline e Incisa Valdarno**  
Città Metropolitana di Firenze

a valle.

Costi indicativi 55.224,20 € oltre IVA e spese tecniche

## 2. Intervento Palazzolo

La porzione di muro crollato, posto a monte della strada, ha una lunghezza di circa 3 metri; si prevede la ricostruzione di un tratto di muro di 10-12 metri, in sostituzione, oltre che della porzione crollata, di due porzioni adiacenti non crollate, ma in stato di equilibrio precario.

Si prevede di realizzare, dopo il taglio dell'albero presente a monte del muro (non computato), una paratia di micropali sul cui fronte dovrà essere realizzata una muratura di rivestimento in pietra locale che si raccordi con quelle a lato.

Questa soluzione prevede minore problematiche legate alla strada regionale, agli scavi e all'asportazione dei materiali.

Non sono stati presi in considerazione le eventuali sostituzioni o finiture per i manufatti presenti a valle.

Costi indicativi 22.150,00 € oltre IVA e spese tecniche

per una spesa complessiva di € 140.000,00 determinata, sulla base degli importi derivanti dal computo metrico estimativo allegato come segue:

Totale dei lavori a f.lli Cervi	€	55.224,20
Totale dei lavori a Palazzolo	€	22.150,00
Oneri della sicurezza (compreso costi COVID19)	€	5.000,00
Importo a base di gara	€	82.374,20
IVA 22%	€	18.122,32
Incarichi progettazione, DL e sicurezza	€	22.000,00
Somme a disposizione	€	12.503,48
Totale complessivo	€	135.000,00



**Città di  
Figline e Incisa Valdarno**  
Città Metropolitana di Firenze

**Computo Metrico Estimativo di Massima:**

Intervento Incisa - Prezzario Regione Toscana 2021

	codice	prezzo	u.m.	quantità	Sezione	lunghezza	Importo
1	Impianto cantiere	NP1	5.000,00	corpo	1		5.000,00
2	Scavo di sbancamento	04.A04.009.002	11,18	mc	400	10	4.472,00
3	Trasporto e conferimento a impianto autorizzato	NP2	20,00	t	200		4.000,00
4	Realizzazione di gabbionata	14.R08.001.001	113,49	mc	200	5	22.698,00
5	Realizzazione di rilevato stradale	04.A05.007.001	3,93	mc	280	7	1.100,40
6	Strato di base 10 cm	04.E02.001.001	21,56	mq	200	5	4.312,00
7	Strato di collegamento 6 cm	04.E02.002.001	14,79	mq	200	5	2.958,00
8	Tappeto usura	04.E02.003.003	9,19	mq	200	5	1.838,00
9	Cordonato	04.E06.015.001	20,04	m	40	1	801,60
10	Barriera	04.E08.003.001	74,42	m	40	1	2.976,80
11	Drenaggio con geocomposito	04.F07.007.001	13,29	mq	160	4	2.126,40
12	Tube x drenaggio	04.F07.006.002	7,35	m	60	1	441,00
13	Oneri sicurezza	NP3	2.500,00	corpo	1	5% importo	2.500,00
							55.224,20

Intervento Palazzolo

	codice	prezzo	u.m.	quantità	Sezione	Importo
1	Impianto cantiere	5.000,00	corpo	1		5.000,00
3	Trasporto e conferimento a impianto autorizzato	20,00	mc	15		300,00
4	Realizzazione di palificata	100,00	m	126	6x21	12.600,00
5	Muratura	50,00	mq	25	10x2,5	1.250,00
6	Cordolo	600,00	mc	2,5	0,5x0,5x10	1.500,00
13	Oneri sicurezza	2.500,00	corpo	1	7% importo	1.500,00
						22.150,00

Figline e Incisa Valdarno, 10 dicembre 2020

IL PROGETTISTA  
(arch. Marco Mugnai)

