



# COMUNE DI CAVRIGLIA

“Medaglia di Bronzo al Valor Militare”

Provincia di Arezzo

DETERMINAZIONE N. **1651** DEL **31/10/2018**

Settore **AREA TECNICA**

Servizio **SERVIZIO ATTIVITÀ AMMINISTRATIVE**

## OGGETTO

**PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA IMMOBILI COMUNALI COMUNE FIGLINE E INCISA VALDARNO DAL 01.11.2018 AL 31.10.2020 - CIG 7623659A6B - DICHIARAZIONE DI GARA DESERTA**

Cavriglia, 31.10.2018

CUC- CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

*F.to Ing. Lorenzo Corsi*

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune e vi rimarrà per la durata di quindici giorni consecutivi.

Cavriglia, \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE

*F.to Mauro Mannini*

E' copia conforme all'originale.

## COPIA

Cavriglia, \_\_\_\_\_

IL Responsabile dell'Area Amministrativa

*dott.ssa Donatella Renzi*

## IL RESPONSABILE CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

**Richiamata** la Convenzione per la costituzione di una Centrale Unica di Committenza, stipulata tra i Comuni di Cavriglia e San Giovanni Valdarno in data 25/03/2016;

**Considerato** che anche il Comune di Figline e Incisa Valdarno ha aderito alla Centrale di Committenza costituita dai Comuni di Cavriglia e San Giovanni Valdarno con Deliberazione di Consiglio comunale n. 100 del 31/05/2016, confermata con Deliberazione n. 133 del 23/07/2016;

**Visto** il Decreto del Sindaco di Cavriglia n. 2 del 02/04/2016, con il quale nomina il Responsabile della gestione associata del servizio di "Centrale Unica di Committenza";

**Dato atto** che con Deliberazione della Giunta Comunale del Comune di Figline e Incisa Valdarno n. 154 del 30/08/2018 veniva approvato il progetto per l'affidamento del servizio di pulizia di alcuni immobili comunali per il periodo 01/11/2018-31/10/2020 per l'importo complessivo di € 173.100,00 oltre IVA al 22%;

### **Richiamate:**

- la determinazione a contrattare n. 63/1370 del 11/09/2018 a firma del Responsabile Servizio Finanziario e Partecipate Comune di Figline e Incisa Valdarno;
- la determinazione della CUC n. 1374 del 14/09/2018 con la quale è stata approvata la documentazione di gara - CIG 7623659A6B;

**Ritenuto** di procedere, come disposto dalla citata determinazione a contrattare, all'espletamento di una gara cui invitare n° 10 ditte, individuate tramite un'indagine di mercato/manifestazione d'interesse;

**Dato atto** che la gara si svolgerà con procedura negoziata in via telematica ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) e art. 36 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 in base al criterio dell'offerta "economicamente più vantaggiosa" ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016. Alla presente procedura di gara si applica il D.Lgs. 50/2016, i decreti attuativi da esso richiamati, le linee guida applicative ANAC, e tutte le altre disposizioni cd. di "soft law" emanate in attuazione del nuovo codice degli appalti;

**Visti** ed approvati gli allegati verbali delle sedute del 01/10/2018 ore 12:00 e 02/10/2018 ore 10:30, che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

### **Preso atto** che:

- a seguito di manifestazione di interesse, in data 2.10.2018 è stato provveduto tramite la piattaforma telematica regionale Start ad invitare le n. 10 ditte sorteggiate, con scadenza del termine per la presentazione delle offerte fissato al 30.10.2018 ore 23.59;
- in data 31/10/2018 si è constatato che non è pervenuta alcuna offerta;

**Ritenuta** la propria competenza ai sensi del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, dello Statuto del Comune di Cavriglia e del Regolamento Generale di Contabilità;

**Attestata** la regolarità tecnico-amministrativa del presente provvedimento e la legittimità dello stesso;

**Visto** il decreto del Sindaco n. 2 del 02/04/2016 con il quale viene conferito l'incarico di Responsabile della Centrale Unica di Committenza;

**Per** quanto sopra espresso

## DETERMINA

- 1) di dichiarare **DESERTA** la gara per l'**AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA IMMOBILI COMUNALI COMUNE FIGLINE E INCISA VALDARNO** con decorrenza presunta dal 01/11/2018 al 31/10/2020 - CIG 7623659A6B ;

- 2) di inviare il presente atto al Responsabile del procedimento per l'esecuzione del contratto per l'adozione delle determinazioni di competenza;
- 3) di dare atto che il Responsabile del procedimento di gara è il Responsabile della C.U.C. Cavriglia-S. Giovanni Valdarno-Figline e Incisa Valdarno, Ing. Lorenzo Corsi e che il Responsabile dell'esecuzione del contratto è la D.ssa Maria Cristina Ielmetti, Responsabile Servizio Finanziario e Partecipate del Comune di Figline e Incisa Valdarno.



# COMUNE DI CAVRIGLIA

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA I COMUNI CAVRIGLIA SAN GIOVANNI VALDARNO E FIGLINE F INCISA VALDARNO

C.F. CFAVCP-0001095

Provincia di Arezzo

Viale Principe di Piemonte n.9 - 52022 Cavriglia (AR)

Tel. 055-966971 # Fax. 055-966503 # e.mail [comune@comune.cavriglia.ar.it](mailto:comune@comune.cavriglia.ar.it) # pec: [comune.cavriglia@postacert.toscana.it](mailto:comune.cavriglia@postacert.toscana.it)

## PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA IMMOBILI COMUNALI COMUNE FIGLINE E INCISA VALDARNO DAL 01.11.2018 AL 31.10.2020

CIG 7623659A6B

Verbale delle sedute del 1/10/2018 ore 12,00 e 2/10/2018 ore 10,30

Richiamate:

-la determinazione a contrattare n. 63/1370 del 11/09/2018 a firma del Responsabile Servizio Finanziario e Partecipate Comune di Figline e Incisa Valdarno;

-la determinazione della CUC n. 1374 del 14/09/2018 con la quale è stata approvata la documentazione di gara per l'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA IMMOBILI COMUNALI COMUNE FIGLINE E INCISA VALDARNO con decorrenza presunta dal 01/11/2018 al 31/10/2020 - CIG 7623659A6B;

Dato atto che la gara si svolgerà con procedura negoziata in via telematica ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) e art. 36 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 in base al criterio dell'offerta "economicamente più vantaggiosa" ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016. Alla presente procedura di gara si applica il D.Lgs. 50/2016, i decreti attuativi da esso richiamati, le linee guida applicative ANAC, e tutte le altre disposizioni cd. di "soft law" emanate in attuazione del nuovo codice degli appalti;

Si intende procedere, come disposto dalla citata determinazione a contrattare, ad invitare n° 10 ditte, individuate tramite un'indagine di mercato/manifestazione d'interesse;

La manifestazione di interesse è stata pubblicata sulla piattaforma telematica START - <https://start.toscana.it/> in data 14/09/2018 ore 14:00 con scadenza fissata per il 30/09/2018 ore 23:59;

Sono pervenute n. 48 manifestazioni di interesse, come dettagliato nelle schermate di Start allegate al presente verbale (Allegato 1).

Tutto ciò premesso, il giorno 1.10.2018, ore 12.00, in seduta presso i locali della sede comunale di Incisa, di cui è stata data comunicazione tramite Start, il Responsabile della CUC, Ing. Lorenzo Cursi, con il supporto della D.ssa Serena Semplici della Centrale Unica di Committenza (la quale svolge anche funzioni di verbalizzante), procede alla verifica delle condizioni di ammissibilità delle ditte che hanno chiesto di essere invitate alla procedura negoziata.

Dall'esame della documentazione presentata emerge che n. 4 ditte sono da escludersi per le seguenti motivazioni:

n. 1) Il Risveglio Società cooperativa per azioni: la richiesta di partecipazione e dichiarazione del possesso dei requisiti (Modello A – Modulo partecipazione), allegato su Start, è stato compilato a nome e per conto di una ditta chiamata I.C. Servizi srl, con partita IVA diversa da quella della ditta Il Risveglio, e firmato dal titolare della medesima I.C. Servizi, che è soggetto diverso da quello indicato come Rappresentante legale della ditta Il Risveglio. Ivi è quindi totale incertezza in ordine all'individuazione del soggetto concorrente.

n. 27) Center Clean srl: ha allegato un modello di istanza riferito ad altra procedura bandita da altro Comune, oltretutto per un importo nettamente inferiore a quello oggetto della presente gara.

n. 32) Boni Aldo & C.: la ditta è iscritta alla Camera di Commercio per un'attività non inerente il servizio oggetto di gara (Movimento terra e inerti, lavori stradali e edili, lavori con macchine agricole per conto terzi), e risulta iscritto su Start in maniera generica per tutte le categorie di lavori, servizi e forniture.

n. 46) International Logistic Company scarl: non hanno allegato la richiesta di partecipazione e dichiarazione del possesso dei requisiti (Modello A – Modulo partecipazione) bensì un file denominato "Delibera GC\_capitolato.pdf" contenente il capitolato speciale di appalto.

Il Responsabile del procedimento di gara stabilisce quindi di escludere le ditte sopra individuate e dà mandato alla D.ssa Serena Semplici di procedere, tramite l'apposita funzionalità della piattaforma Start, all'estrazione automatica delle n. 10 ditte da invitare fra le 44 ammesse al sorteggio.

Alle ore 13.40 si dichiara conclusa la seduta.

Il giorno successivo, 2.10.2018, la sottoscritta D.ssa Serena Semplici procede, come disposto, all'estrazione.

Vengono estratte le n. 10 ditte da invitare (Allegato 2):

1. fornitore-5bb330881ac0a8.15800480,"EUROAPPALTI SRL"
2. fornitore-5bb330881e13f0.64480983,"PARTERRE SERVIZI INTEGRATI SRL"
3. fornitore-5bb33088227257.96306070,"INCONTRO B SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE"
4. fornitore-5bb3308825be14.70719766,"UNIVERSO SOCIALE ONLUS SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE"
5. fornitore-5bb33088295e19.88585805,"Se.G.I. srl"
6. fornitore-5bb330882c8434.63614976,"CLEVER FACILITY MANAGEMENT SRL"
7. fornitore-5bb330882f92a3.04649647,"PENTAGONO SERVICE SOCIETA COOPERATIVA"
8. fornitore-5bb33088328865.41650687,"JOBIO-SOCIETA' COOPERATIVA LAVORO "
9. fornitore-5bb3308835c0b3.85101498,"MARGHERITA+ SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE "
10. fornitore-5bb330883943e0.49118136,"EUROSERVICE GROUP SOCIETA' CONSORTILE A.R.L."

Allegati 1 e 2: schermate Start

Si procede pertanto all'invio degli inviti alle ditte sorteggiate.

Letto, firmato e sottoscritto

Il Responsabile della CUC (ing. Lorenzo Corsi)  
Il Segretario verbalizzante (D.ssa Serena Semplici)

