



AREA GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO
SERVIZIO OPERE PUBBLICHE

**GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN
PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO, SU INIZIATIVA PRIVATA, DELLA
"PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI EFFICIENZA
ENERGETICA, ADEGUAMENTO NORMATIVO, RIQUALIFICAZIONE, IVI
COMPRESA LA GESTIONE E LA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA DEGLI
IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DEL COMUNE DI FIGLINE E INCISA
VALDARNO (FI)" (CUP F95B19002420005; CIG 849449897F)**

VERBALE DEL PROCEDIMENTO

IL R.U.P.

il giorno 26 gennaio 2021, alle ore 10:12, presso i locali del Servizio Opere Pubbliche posti nel Palazzo Comunale di Incisa, assistito, con funzioni di verbalizzante, dal dott. Gianluca Magini,

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 233 del 20.12.2018 con la quale è stato formulato l'indirizzo di procedere all'affidamento del servizio di gestione delle attività connesse alla pubblica illuminazione nel territorio comunale, comprensivo di fornitura di energia elettrica e realizzazione di interventi di adeguamento normativo ed efficientamento energetico, mediante lo strumento della finanza di progetto;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 210 del 19.12.2019 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica presentato dal R.T.I. Costituendo composto dalla società Enel Sole s.r.l. (mandataria) e la società Master Electric s.r.l. (mandante), in qualità di proponente ai sensi dell'art. 183, comma 15, D.lgs. n. 50/2016, e dichiarato il progetto stesso di pubblico interesse;

Vista la Determina n. 176 (1343 R.G.) del 10.11.2020, avente valore di Determina a contrarre e richiamati integralmente gli atti di gara;

Dato atto che la procedura è stata pubblicata sulla G.U.U.E. (in data 20.11.2020), sulla G.U.R.I., su n. 2 quotidiani a livello nazionale, su n. 2 quotidiani a livello locale, oltre che - ai fini della configurazione e presentazione delle offerte - sulla piattaforma S.T.A.R.T. della Regione Toscana, con termine di scadenza per la presentazione delle offerte fino alle ore 13:00 del giorno 14.01.2021;

Dato atto che su detta piattaforma S.T.A.R.T. la procedura in oggetto assumeva il n. 21394/2020;

Ciò premesso e considerato, e dato altresì atto che nessuno è intervenuto all'odierna seduta, né come delegato da parte di operatori economici partecipanti, né come uditore, accede alla piattaforma telematica S.T.A.R.T. al fine di procedere alla verifica preliminare circa la regolarità amministrativa delle offerte presentate, rilevando che entro il termine stabilito è pervenuta n. 1 offerta appartenente al seguente operatore economico:



**Città di
Figline e Incisa Valdarno**
Città Metropolitana di Firenze

1 14/01/2021 10:38:34: Costituendo RTI Enel Sole - Master Electric, via Flaminia n. 970, Roma

Dall'esame della documentazione contenuta nella busta amministrativa virtuale emerge quanto segue:

Costituendo RTI Enel Sole - Master Electric, via Flaminia n. 970, Roma, composto da:

Mandante/Mandatario	Ragione sociale	Sede legale
Mandatario	Enel Sole S.r.l.	Nazione: Italia Provincia: RM Città: Roma Indirizzo: Via Flaminia 970
Mandante	MASTER ELECTRIC S.R.L.	Nazione: Italia Provincia: FI Città: Castelfiorentino Indirizzo: VIA VITTORIO NICCOLI 316R

La documentazione amministrativa risulta regolarmente presentata secondo quanto disposto dal Disciplinare di gara.

A questo punto, dopo aver esaminato singolarmente tutta la documentazione amministrativa allegata dal concorrente, prosegue completando su S.T.A.R.T. la relativa fase di esame dalla quale risulta che alla fase di gara successiva (apertura busta tecnica virtuale) risulta ammesso il seguente operatore economico:

1 Costituendo RTI Enel Sole - Master Electric, via Flaminia n. 970, Roma, composto da:

Mandante/Mandatario	Ragione sociale	Sede legale
Mandatario	Enel Sole S.r.l.	Nazione: Italia Provincia: RM Città: Roma Indirizzo: Via Flaminia 970
Mandante	MASTER ELECTRIC S.R.L.	Nazione: Italia Provincia: FI Città: Castelfiorentino Indirizzo: VIA VITTORIO NICCOLI 316R

Preso atto di quanto sopra, dispone, in conformità a quanto già stabilito con gli atti richiamati in premessa, che il prosieguo della procedura, consistente nella valutazione dell'offerta pervenuta, sia affidato alla Commissione giudicatrice in seduta riservata.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che, riletto e confermato, viene chiuso alle ore 12:53 e sottoscritto.

Figline e Incisa Valdarno, 26 gennaio 2021

Il segretario verbalizzante
(dott. Gianluca Magini)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(arch. Roberto Calussi)



**Città di
Figline e Incisa Valdarno**
Città Metropolitana di Firenze

AREA GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO
SERVIZIO OPERE PUBBLICHE

**GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN
PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO, SU INIZIATIVA PRIVATA, DELLA
"PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI EFFICIENZA
ENERGETICA, ADEGUAMENTO NORMATIVO, RIQUALIFICAZIONE, IVI
COMPRESA LA GESTIONE E LA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA DEGLI
IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DEL COMUNE DI FIGLINE E INCISA
VALDARNO (FI)" (CUP F95B19002420005; CIG 849449897F)**

VERBALE DELLA SEDUTA DEL 02.02.2021

Il giorno 02.02.2020 alle ore 10:00, nella Sala del Consiglio presso la sede comunale di piazza del Municipio n. 5, si riunisce la commissione nominata con determinazione n. 9 (R.G. n. 67) del 26.01.2021 in seduta riservata al fine di procedere all'esame dell'offerta tecnica presentata dall'operatore partecipante alla gara, alla verifica della sua regolarità ed alla determinazione del relativo punteggio secondo le modalità illustrate nel Disciplinare di gara.

Sono presenti Michele Benedetto, esperto in attività manutentive dell'Ente e addetto al Servizio Opere Pubbliche con funzioni di Presidente, Antonio Pasqua, direttore tecnico di Silfi s.p.a., Mariella Giardina, tecnico esperto dipendente di Consorzio Energia Toscana e Gianluca Magini, esperto giuridico amministrativo addetto all'Area Gestione e Sviluppo del Territorio, che svolge funzione di segretaria verbalizzante.

Preliminarmente, viene organizzata la presente riunione, convocata in presenza, in maniera tale da rispettare il distanziamento sociale dettato dalla normativa attualmente vigente per contrastare il rischio della diffusione del contagio da Co-vid 19.

Il Presidente chiede ai membri di dichiarare mediante apposita modulistica l'assenza di cause di incompatibilità e/o di astensione. Tali dichiarazioni restano allegate al presente verbale a formarne parte integrante.

Alle ore 10:36 il Presidente accede alla piattaforma telematica S.T.A.R.T. per aprire la busta tecnica dell'offerta presentata dal R.T.I costituendo Enel Sole s.r.l.-Master Electric s.r.l. All'interno della busta tecnica è presente la seguente documentazione:

RELAZIONE TECNICA DAL TITOLO "CRITERIO 1: PROGETTAZIONE DEGLI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE"

RELAZIONE TECNICA DAL TITOLO "CRITERIO 2: QUALITÀ DEL SERVIZIO OFFERTO"

RELAZIONE ILLUSTRATIVA DAL TITOLO "CRITERIO 3: PROPOSTE MIGLIORATIVE ED AGGIUNTIVE".

MODULO PER L'OFFERTA TECNICA - CRITERIO 3 SUB CRITERIO 3.4 ("FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA "VERDE")

Mariella Giardina



**Città di
Figline e Incisa Valdarno**
Città Metropolitana di Firenze

MODULO OFFERTA TECNICA CRITERIO 3 SUBCRITERIO 3.5 ("MOBILE APP PER LA SEGNALAZIONE DEI GUASTI E IL MONITORAGGIO DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE")

MODULO OFFERTA TECNICA CRITERIO 4 SUBCRITERIO 4.1 ("PENALI")

SCHEMA DI CONVENZIONE

La busta tecnica risulta regolarmente trasmessa. Viene dato atto che parte della documentazione contiene file compressi con, al loro interno, altri documenti.

Vista la presenza di una sola offerta, non comparabile con quella di altri concorrenti, ai fini della relativa valutazione la Commissione ritiene di doverla confrontare con la proposta progettuale posta a base di gara.

La Commissione apre ciascun documento allegato, soffermandosi a verificare in particolare la rispondenza di quanto offerto rispetto ai criteri ed ai sub-criteri di valutazione indicati dal Disciplinare.

L'esame e la discussione preliminare sui documenti prosegue fino alle ore 12:33. A questo punto, tenuto conto anche della complessità della offerta tecnica, la Commissione decide di aggiornarsi ad altra seduta, fissata per il giorno giovedì 11 febbraio 2021 ore 09:00, per ultimare l'esame ed attribuire i punteggi.

Dichiarata tolta la seduta, viene chiuso il verbale alle ore 12:40; lo stesso è riletto e sottoscritto.

Il segretario

Gianluca Magini

La Commissione

Michele Benedetto (Presidente)

Antonio Pasqua

Mariella Giardina



AREA GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO
SERVIZIO OPERE PUBBLICHE

**GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN
PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO, SU INIZIATIVA PRIVATA, DELLA
"PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI EFFICIENZA
ENERGETICA, ADEGUAMENTO NORMATIVO, RIQUALIFICAZIONE, IVI
COMPRESA LA GESTIONE E LA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA DEGLI
IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DEL COMUNE DI FIGLINE E INCISA
VALDARNO (FI)" (CUP F95B19002420005; CIG 849449897F)**

VERBALE DELLA SEDUTA DELL'11.02.2021

Il giorno 11.02.2020 alle ore 09:00, presso i locali del Servizio Opere Pubbliche in piazza del Municipio n. 5, si riunisce la commissione nominata con determinazione n. 9 (R.G. n. 67) del 26.01.2021 in seduta riservata al fine di proseguire la valutazione dell'offerta tecnica presentata dall'operatore partecipante alla gara, alla verifica della sua regolarità ed alla determinazione del relativo punteggio secondo le modalità illustrate nel Disciplinare di gara.

Sono presenti Michele Benedetto, esperto in attività manutentive dell'Ente e addetto al Servizio Opere Pubbliche con funzioni di Presidente, Antonio Pasqua, direttore tecnico di Silfi s.p.a., Mariella Giardina, tecnico esperto dipendente di Consorzio Energia Toscana e Gianluca Magini, esperto giuridico amministrativo addetto all'Area Gestione e Sviluppo del Territorio, che svolge funzione di segretaria verbalizzante.

Preliminarmente, viene organizzata l'odierna riunione, convocata in presenza, in maniera tale da rispettare il distanziamento sociale dettato dalla normativa attualmente vigente per contrastare il rischio della diffusione del contagio da Co-vid 19.

La Commissione dà atto di aver esaminato la documentazione tecnica prodotta e concorda e decide all'unanimità di cominciare la valutazione dell'offerta dal Criterio 4, lasciando per ultimo il Criterio 1, il quale, in quanto più complesso, necessita di approfondita analisi con eventuale apposita seduta dedicata.

In ordine al Criterio n. 4, letta la proposta dell'offerente, dopo breve confronto in merito la Commissione si esprime come di seguito.

N°	CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI MAX	SUB-CRITERI DI VALUTAZIONE	CRITERI MOTIVAZIONALI (CRITERI QUALITATIVI)	PUNTI D MAX	PUNTI O MAX	PUNTI T MAX					
4	Schemi di Convenzione	5	4.1 Penali	Veri attributi in punteggio premiati e di prevedibilità a rendere la consistenza e l'importo delle penali a tutela dell'Amministrazione	5			BENEDETTO	GIARDINA	PASQUA	media	Totale
								0,700	0,700	0,700	0,7	3,500

La commissaria Giardina suggerisce di segnalare all'Amministrazione che la bozza di convenzione dovrà essere rivista, reinserendo all'art. 15 la puntualizzazione che la componente energia verrà ridotta proporzionalmente in base allo scartamento delle ore effettive, rispetto a quelle di progetto. La Commissione prende atto, aderendo al rilievo.

Man

Giardina

Mariella

Pasqua

Man



**Città di
Figline e Incisa Valdarno**
Città Metropolitana di Firenze

In ordine al Criterio n. 3, ed ai relativi sub criteri, è letta la proposta dell'offerente, alla quale segue ampia disamina e confronto. In merito, il commissario Pasqua dà atto in particolare che, dalla lettura dei documenti presentati, risulta promesso dall'offerente il *quantum* di prestazione, e ciò potrà essere oggetto di verifica da parte dell'Amministrazione. Tale verifica, precisa il commissario, è "da concordarsi" (come riportato a pag. 9 della Relazione denominata "3_PROPOSTE MIGLIORATIVE E AGGIUNTIVE"), il che starebbe a significare - alla luce anche di quanto riportato a pag. 2 del doc. "2_All. D_Misurazione degli indicatori di performance" - l'effettuazione di verifica sul campo con percentuale delle rilevazioni in cui sono rispettate le condizioni illuminotecniche maggiore o uguale al 90%. La Commissione aderisce unanimemente a tale rilievo. A questo punto, si esprime come di seguito riportato.

SP	CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI MAX	SUB-CRITERI DI VALUTAZIONE	CRITERI MOTIVAZIONALI (CRITERI QUALITATIVI)	PUNTI ID MAX	PUNTI Q MAX	PUNTI MAX	
3	Proposte migliorative ed aggiuntive	15	3.1	Interventi aggiuntivi	È oggetto di valutazione la proposta di interventi aggiuntivi che potranno, a titolo esemplificativo, riguardare eventuali implementazioni di tecnologie "smart city" e servizi della affidabilità e dell'Amministrazione come ad esempio la rete di sorveglianza a banda ultraveloce agli edifici comunali, videosorveglianza, ampliamento e/o estensioni degli impianti IP, la progettazione illuminotecnica per la valorizzazione di alcuni beni paesaggistici del patrimonio storico e culturale del territorio, ulteriori benefici per l'Amministrazione.	3		
			3.2	Servizi aggiuntivi	È oggetto di valutazione la proposta di servizi aggiuntivi, che potranno, a titolo esemplificativo, riguardare anche le attività intracomune comprese di attività a base di gestioni e vendite illuminotecniche in sede, predisposizione del PIR, fruizione delle informazioni divise a cariche evoluti, assistenza per il SIGAR, piano di comunicazione.	3		
			3.3	Attività per il contrasto dell'obsolescenza tecnologica del parco lampade comunale	È oggetto di valutazione la proposta di attività di contrasto all'obsolescenza tecnologica del parco lampade comunale e parte del parco di gestione del servizio in modo da garantire all'Amministrazione comunale il funzionamento degli stessi anche dopo la scadenza del contratto.	5		
			3.4	Fornitura di energia elettrica "verde"	Verrà attribuito un punteggio premiale a chi si impegna ad offrire energia verde per il 100% del fabbisogno della pubblica illuminazione.			2
			3.5	Mobile App per la segnalazione dei guasti e il monitoraggio degli interventi di manutenzione	Verrà attribuito un punteggio premiale a chi si impegna ad offrire, oltre ai canali tradizionali per la segnalazione dei guasti da parte dei cittadini, l'attivazione di un'applicazione software dedicata ai dispositivi di tipo mobile, con la possibilità di tracciare a sua volta la segnalazione e di seguire l'andato dell'intervento fino alla chiusura del guasto.			2

BENEDETTO	GIARDINA	PASQUA	media	Totale
1,000	1,000	1,000	1	3,000

BENEDETTO	GIARDINA	PASQUA	media	Totale
0,800	0,800	0,850	0,816667	2,450

BENEDETTO	GIARDINA	PASQUA	media	Totale
0,700	0,650	0,600	0,65	3,250

BENEDETTO	GIARDINA	PASQUA	media	Totale
1,000	1,000	1,000	1	2,000

BENEDETTO	GIARDINA	PASQUA	media	Totale
1,000	1,000	1,000	1	2,000

Maniella

In ordine al Criterio n. 2, letta la proposta dell'offerente, dopo breve confronto in merito ed aver dato atto che della *mobile app* di cui al criterio 3.5 si parla anche nel documento allegato "2_All. C_App Enel X YoUrban", la Commissione si esprime come di seguito.

SP	CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI MAX	SUB-CRITERI DI VALUTAZIONE	CRITERI MOTIVAZIONALI (CRITERI QUALITATIVI)	PUNTI ID MAX	PUNTI Q MAX	PUNTI MAX	
2	Qualità del servizio offerto	20	2.1	Valutazione delle modalità e delle tempistiche legate alle attività di conduzione degli impianti	Verrà premiata la proposta in grado di rispetto alla proposta di gestione del servizio di illuminazione pubblica posta a base di, non per quel che riguarda il servizio di conduzione degli impianti. A titolo esemplificativo, le proposte migliori si potranno riguardare nelle modalità di gestione e prestazioni del servizio, oltre che le modalità di esecuzione delle attività legate alla conduzione (ad es. acquisizione e pagamento, pronto intervento e messa in sicurezza, manutenzione ordinaria, ordinaria e straordinaria gestione degli impianti) con gli utenti, controllo dei consumi, sistema di regolazione del flusso. Sarà valutata positivamente l'offerta che, tra le altre, progetta una riduzione delle tempistiche per il pronto intervento e messa in sicurezza, oltre ad un servizio informatico che prevede l'Amministrazione nell'attività di controllo e rendicontazione, oltre ad un'indagine degli interventi, eseguiti, delle attività e dei risultati conseguiti, da ciascuna gestore e delle sue di finanziamento degli impianti.	10		
			2.2	Valutazione delle modalità e delle tempistiche legate alle attività di manutenzione degli impianti	Verrà premiata la proposta in grado di rispetto alla proposta di gestione del servizio di illuminazione pubblica posta a base di, non per quel che riguarda il servizio di manutenzione. A titolo esemplificativo, le proposte migliori si potranno riguardare nelle modalità di gestione e prestazioni del servizio di manutenzione, oltre ad un'indagine degli interventi, eseguiti, delle attività e dei risultati conseguiti, da ciascuna gestore e delle sue di finanziamento degli impianti.	10		

BENEDETTO	GIARDINA	PASQUA	media	Totale
0,900	0,900	0,900	0,9	9,000
0,900	0,900	0,900	0,9	9,000

Maniella



**Città di
Figline e Incisa Valdarno**
Città Metropolitana di Firenze

A questo punto, la Commissione decide di aggiornare la seduta riservata al giorno 23 febbraio 2021 ore 14:30 per proseguire la valutazione dell'offerta con riferimento al Criterio n. 1.

Dichiarata tolta la seduta, viene chiuso il verbale alle ore 12:05; lo stesso è riletto e sottoscritto.

Il segretario

Gianluca Magini

La Commissione

Michele Benedetto (Presidente)

Antonio Pasqua

Mariella Giardina



AREA GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO
SERVIZIO OPERE PUBBLICHE

**GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN
PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO, SU INIZIATIVA PRIVATA, DELLA
"PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI EFFICIENZA
ENERGETICA, ADEGUAMENTO NORMATIVO, RIQUALIFICAZIONE, IVI
COMPRESA LA GESTIONE E LA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA DEGLI
IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DEL COMUNE DI FIGLINE E INCISA
VALDARNO (FI)" (CUP F95B19002420005; CIG 849449897F)**

VERBALE DELLA SEDUTA DEL 23.02.2021

Il giorno 23 febbraio 2021, alle ore 14:30, in collegamento da remoto attraverso la piattaforma Skype, si è riunita la Commissione giudicatrice nominata con determinazione n. 9 (R.G. n. 67) del 26.01.2021 in seduta riservata al fine di proseguire la valutazione dell'offerta tecnica presentata dall'operatore partecipante alla gara.

Sono presenti Michele Benedetto, con funzioni di Presidente, Antonio Pasqua, membro, Mariella Giardina, membro. È presente altresì Gianluca Magini, che svolge funzione di segretario verbalizzante.

La piattaforma utilizzata consente la partecipazione alla seduta di tutti i componenti presenti in collegamento simultaneo, con possibilità di condivisione dello schermo e, quindi, possibilità di visionare gli atti, intervenire puntualmente nella discussione ed esprimere il voto con verifica immediata della sua corretta trascrizione nell'apposito foglio di calcolo predisposto. Il luogo di svolgimento della seduta è fissato convenzionalmente presso il domicilio del Presidente, ossia presso la sede comunale di Piazza del Municipio n. 5.

Preliminarmente, la Commissione, esaminata la documentazione prodotta dall'offerente, dà atto che - da Disciplinare - l'Amministrazione sarà coadiuvata da Enel Sole nella redazione del P.R.I.C. Dopo tale redazione, ritiene la Commissione di rilevare che l'Amministrazione potrà riservarsi di apportare le modifiche del caso, di farlo approvare dall'Organo istituzionale competente e di sottoporlo quindi ad Enel Sole per dare seguito ai relativi adempimenti e profili esecutivi.

Dato atto di quanto sopra, in ordine al Criterio n. 1, letta la proposta dell'offerente, dopo confronto in merito la Commissione si esprime come di seguito.

N°	CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI MAX	SUB-CRITERI DI VALUTAZIONE	CRITERI MOTIVAZIONALI (CRITERI QUALITATIVI)	PUNTI D MAX	PUNTI Q MAX	PUNTI T MAX							
								BENEDETTO	GIARDINA	PASQUA	media	Totale		
1	Progettazione degli interventi di adeguamento normativo ed efficientamento energetico degli impianti di pubblica illuminazione	30	1.1	Validità dell'offerta tecnica	Verrà valutata l'organicità e la coerenza fra i vari elaborati del progetto definitivo presentato, delle tempistiche previste nel cronoprogramma e degli interventi proposti, emendati e approvati al progetto posto a base di gara. Inoltre, sarà valutato l'approfondimento svolto per la verifica e l'esistente adeguamento della classificazione illuminotecnica delle strade aree comunali.	15								
			1.2	Caratteristiche qualitative e funzionali degli interventi di adeguamento normativo ed efficientamento energetico	Verranno valutate le caratteristiche qualitative e funzionali proposte per gli interventi di adeguamento normativo, ed efficientamento energetico degli impianti di pubblica illuminazione, in relazione al progetto posto a base di gara ed in termini di qualità, caratteristiche e tipologia degli apparecchi, in relazione alle esigenze e dei corpi illuminanti, nel contesto valorizzazione del patrimonio costruito e del paesaggio ecc.	15								
								0,900	0,850	0,900	0,883333	13,250		
								0,900	0,900	0,900	0,9	13,500		

(Handwritten signatures and notes on the right margin)



**Città di
Figline e Incisa Valdarno**
Città Metropolitana di Firenze

Alle ore 15:33, non essendoci altre offerte tecniche da esaminare, né avendo alcuno dei presenti chiesto la parola, la Commissione fissa per il giorno 02.03.2021 ore 14:30 la seduta pubblica per l'apertura della busta economica presentata dall'offerente.

Il Presidente, a questo punto, scioglie la seduta riservata.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che, riletto e confermato, viene chiuso alle ore 15:35.

Il segretario

Gianluca Magini

La Commissione

Michele Benedetto (Presidente)

Antonio Pasqua

Mariella Giardina



AREA GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO
SERVIZIO OPERE PUBBLICHE

**GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN
PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO, SU INIZIATIVA PRIVATA, DELLA
"PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI EFFICIENZA
ENERGETICA, ADEGUAMENTO NORMATIVO, RIQUALIFICAZIONE, IVI
COMPRESA LA GESTIONE E LA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA DEGLI
IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DEL COMUNE DI FIGLINE E INCISA
VALDARNO (FI)" (CUP F95B19002420005; CIG 849449897F)**

VERBALE DELLA SEDUTA DEL 02.03.2021

Il giorno 03 marzo 2021, alle ore 14:30, in collegamento da remoto attraverso la piattaforma Skype, si è riunita la Commissione giudicatrice nominata con determinazione n. 9 (R.G. n. 67) del 26.01.2021 in seduta riservata al fine di procedere all'apertura della busta economica presentata dall'operatore partecipante alla gara.

Sono presenti Michele Benedetto, con funzioni di Presidente, Antonio Pasqua, membro, Mariella Giardina, membro. È presente altresì Gianluca Magini, che svolge funzione di segretario verbalizzante.

Nessun altro è presente, né per conto dell'offerente, né come semplice uditore all'odierna seduta pubblica.

La piattaforma utilizzata consente la partecipazione alla seduta di tutti i componenti presenti in collegamento simultaneo, con possibilità di condivisione dello schermo e, quindi, possibilità di visionare gli atti, intervenire puntualmente nella discussione, verificare il ribasso offerto, il relativo punteggio, con relativa verifica altresì della loro corretta trascrizione negli appositi spazi predisposti dalla piattaforma. Il luogo di svolgimento della seduta è fissato convenzionalmente presso il domicilio del Presidente, ossia presso la sede comunale di Piazza del Municipio n. 5.

Dato atto di quanto sopra, il Presidente accede quindi alla piattaforma, aprendo la busta economica. La Commissione verifica la regolarità della documentazione ivi inserita, come richiesto dal Disciplinare. La Commissione si sofferma e si confronta in particolare sul Computo metrico, sul Quadro Economico, sul piano finanziario, nonché sull'elenco dei prezzi unitari, dando atto altresì della presenza dell'analisi dei nuovi prezzi (rispetto a quelli del prezzario della Regione Toscana), indicati dall'offerente.

Il Presidente a questo punto apre il documento relativo al ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara. Il ribasso offerto è del 1,000%.

Pertanto, l'importo unitario offerto al netto dell'IVA è di 423.667,364 Euro annui, di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA Euro 5.270,47 e costi di manodopera al netto dell'IVA Euro 73.548,93.

Ricordato che gli oneri di sicurezza al netto dell'IVA non soggetti a ribasso ammontavano ad Euro 24.638,000, risulta, sui dodici anni di affidamento, un importo finale totale offerto al netto dell'IVA di Euro 5.108.646,376.

Il punteggio conseguito per l'offerta economica è di 30 punti che, sommati ai 60,95 punti

Mariella Giardina
Antonio Pasqua
Gianluca Magini



**Città di
Figline e Incisa Valdarno**
Città Metropolitana di Firenze

dell'offerta tecnica, danno un punteggio totale di 90,95 punti.

Visto l'art. 24, comma 8 del Disciplinare, la Commissione, alla luce delle risultanze di cui sopra, propone l'aggiudicazione dell'affidamento in oggetto al costituendo RTI Enel Sole - Master Electric.

Alle ore 15:35, non essendoci altra documentazione da esaminare, né avendo alcuno dei presenti chiesto la parola, il Presidente dà atto che la Commissione ha terminato le operazioni di gara di propria spettanza, scioglie la seduta, dando atto altresì che i lavori della Commissione saranno trasmessi al R.U.P. per gli adempimenti conseguenti.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che, riletto e confermato, viene chiuso alle ore 15:40.

Il segretario

Gianluca Magini

La Commissione

Michele Benedetto (Presidente)

Antonio Pasqua

Mariella Giardina