



**Città di
Figline e Incisa Valdarno**
Città Metropolitana di Firenze

protocollo

Marca da
Bollo
€ 16,00

Pratica Paesaggistica n. _____

al Servizio Pianificazione urbanistica e Ambiente
Comune di Figline e Incisa Valdarno

Richiesta:

- ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA**
(art. 167-181 Decreto Legislativo 22 gennaio 2004 n.42)

Il/i sottoscritto/i:

1. Dati del richiedente/i:

Cognome.....nome.....
residente in..... Prov (....) via/piazza.....n.
cod. Fisc.....
indirizzo di posta elettronica@.....
in qualità di.....
Cognome.....nome.....
residente in..... Prov (....) via/piazza.....n.
cod. fisc.....
indirizzo di posta elettronica@.....
in qualità di.....

1 bis. Dati della società (eventuale):

Denominazione o ragione sociale.....
Sede in.....prov.(.....) via/Piazza.....n.
P.Iva.....cod. Fisc.....
indirizzo di posta elettronica@.....



**Città di
Figline e Incisa Valdarno**
Città Metropolitana di Firenze

Titolo sul bene immobile.....

RICHIEDE/ RICHIEDONO

**l'accertamento di compatibilità paesaggistica
di cui agli artt.167-181 del D.Lgs.22/01/2014 n.42 per:**

- per i lavori, realizzati in assenza o difformità dall'autorizzazione paesaggistica, che non abbiano determinato creazione di superfici utili o volumi ovvero aumento di quelli legittimamente realizzati;
- per l'impiego di materiali in difformità dall'autorizzazione paesaggistica;
- per i lavori comunque configurabili quali interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria ai sensi dell'art.3 del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n.380;

2. Indicazione sintetica lavori/interventi:

.....
.....
.....
.....

DICHIARA/NO

che il tecnico accertatore delle opere di cui alla presente istanza è:

3. Dati del tecnico professionista:

Cognome.....nome.....
nato/a aprov (....) il.....e domiciliato in.....prov (....)
via/piazza.....n° cod. fisc.....
iscritto all'ordine/collegio.....della Provincia.....con n°
indirizzo di posta elettronica@.....
telefono/cell.....

4. L'intervento in oggetto è relativo:

(barrare la casella che interessa)

- ad accertamento di conformità o permesso di costruire in sanatoria presentato contestualmente alla presente;
- ad accertamento di conformità prot.....del.....(n.....);
- alla richiesta di permesso di costruire in sanatoria prot.....del.....(n.....);
- altro.....;

5. Dati dell'immobile:

Ubicazione:.....

Dati Catastali: Catasto Terreni Catasto fabbricati Sezione A Figline B Incisa



**Città di
Figline e Incisa Valdarno**
Città Metropolitana di Firenze

Foglio n°Particella n°Sub.....Zona R.U.....

Foglio n°Particella n°Sub.....Zona R.U.....

6. Individuazione aree a vincolo paesaggistico:

(barrare la casella che interessa)

- Decreto Ministeriale 23 giugno 1967 “Dichiarazione di notevole interesse pubblico di una fascia di territorio laterale all’Autostrada del Sole sita nel territorio comunale di Calenzano, Barberino del Mugello, Sesto Fiorentino, Campi Bisenzio, Rignano, Reggello, Incisa Val d’Arno, Bagno a Ripoli, Impruneta, Figline Val d’Arno, Scandicci, Firenze”, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.182 del 21 luglio 1967;
- Decreto Ministeriale 24 aprile 1975 “dichiarazione di notevole interesse pubblico di una zona in Comune di Incisa Valdarno” ovvero zona ai lati della strada provinciale aretina nel Comune di Incisa Valdarno, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.132 del 21 maggio1975;
- Aree tutelate per legge ai sensi dell’art.142 co.1 del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004 n.42 (ex art.1 Legge 8 agosto 1985 n.431 “Galasso”) e più precisamente:
 - lett B: territori contermini ai laghi compresi in una fascia della profondità di 300 m dalla linea di battigia, anche per i territori elevati su laghi;
 - lett C: i fiumi, i torrenti, i corsi d’acqua iscritti negli elenchi previsti dal testo unico delle disposizioni di legge sulle acque e impianti elettrici, approvato con Regio Decreto 11 dicembre 1933 n.1775, e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna;
 - lett. G: i territori coperti da foreste e da boschi, ancorché percorsi o danneggiati dal fuoco, e quelli sottoposti a vincolo di rimboschimento, come definiti dall’art.2, commi 2 e 6, del Decreto Legislativo18 maggio 2001 n.227;
 - lett.M: le zone di interesse archeologico;

-Si allega copia del versamento dei diritti di segreteria pari ad Euro 100,00 in ottemperanza alla delibera della Giunta Comunale n.268 del 07/12/2016.

Firma del richiedente/i

.....
.....
.....

(firma da apporre davanti all’impiegato comunale oppure allegare copia fotostatica documento di riconoscimento in corso di validità)

Timbro e firma del tecnico professionista

.....

(firma da apporre davanti all’impiegato comunale oppure allegare copia fotostatica documento di riconoscimento in corso di validità)

ALLEGATI

N. _____ elaborati tecnico-grafici di progetto costituiti da:



**Città di
Figline e Incisa Valdarno**
Città Metropolitana di Firenze

- Planimetria generale su base topografica carta tecnica regionale CTR o Aerofotogrammetria, in scala adeguata all'intervento, con individuazione univoca dell'immobile interessato;
- Estratto di mappa catastale con individuazione univoca dell'immobile interessato;
- Elaborati grafici quotati relativi allo Stato Legittimo (planimetria - piante - sezioni - prospetti etc.);
- Elaborati grafici quotati relativi allo Stato Rilevato (planimetria - piante - sezioni - prospetti etc, in funzione delle opere realizzate, i prospetti dovranno essere estesi al contesto);
- Elaborati grafici relativi allo Stato Sovrapposto;
- Relazione tecnica dettagliata, con la verifica della compatibilità delle opere realizzate agli obiettivi di conservazione e/o valorizzazione e/o riqualificazione paesaggistica;
- Documentazione fotografica in originale, puntuale ed esauriente con la rappresentazione anche del contesto circostante, corredata di schema di ripresa e data di scatto.