


ANNOTAZIONI

- TUTTE LE DIMENSIONI SONO IN CENTIMETRI, SALVO DOVE DIVERSAMENTE INDICATO
- TUTTE LE QUOTE IN PIANTE ED IN ELEVAZIONE INDICATE CON  SONO ESPRESSE IN METRI E RIFERITE AL FINITO ARCHITETTONICO.
- TUTTE LE QUOTE ALTIMETRICHE SONO RIFERITE ALLA QUOTA ASSOLUTA 0,00 m CORRISPONDENTE AL FINITO ARCHITETTONICO DEL PIANO TERRA.



Città di
Figline e Incisa Valdarno
Città Metropolitana di Firenze




AREA GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO


PNRR M4C1 INVESTIMENTO 1.1: RICONVERSIONE AD ASILO NIDO DI UNA PORZIONE DELLA SCUOLA PRIMARIA "LA MASSA" MEDIANTE RISTRUTTURAZIONE CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO

CUP: F93C24000400006

Località Massa - 50064 - Figline e Incisa Valdarno (FI)

R.U.P.: Arch. Roberto Calussi

Progettazione e coordinamento per la sicurezza: **Fabrica Progetti S.r.l.**
via G.Pasquali 14 - 50135 Firenze (FI) 
Ing. Emiliano Colonna
Ing. Jacopo Morganti

Consulenza per la progettazione energetica e impiantistica: **Studio Greenhaus**
via Togliatti 108 - 50059 Sovigliana, Vinci (FI) 
Ing. Gabriele Barbanti

PROGETTO ESECUTIVO

TAV.

24032E-A-06

OGGETTO:
STATO DI PROGETTO
Aree funzionali, verifiche dimensionali e rapporti aero-illuminanti

Scala: 1:200 -1:100 Edizione: 01 Data: Settembre 2024

Ambiti funzionali	Ambienti	Superficie (mq)
Spazi comuni	Ingresso	13,10
	Rampa	10,60
	Servizi igienici	3,40
	Agorà	59,80
Spazi del personale	Sporzionamento	10,00
	Ufficio	9,90
	Spogliatoio	9,80
	Servizi igienici	3,70
Sezione piccoli (max 10 bambini)	Area gioco piccoli	46,60
	Dormitorio piccoli	18,10
	Bagno e cambio piccoli	9,50
Sezione grandi (max 20 bambini)	Area gioco grandi	58,20
	Dormitorio grandi	32,40
	Bagno e cambio grandi	10,40
totale superficie netta calpestabile (mq)		295,50

Ambienti	Categoria locale	Altezza minima vano da progetto (m)	Altezza media da normativa* (m)	Altezza min. da normativa* (m)	verifica altezze
Ingresso	3	3,00	2,40	2,00	SI
Rampa	3	2,70	2,40	2,00	SI
Servizi igienici H	3	3,00	2,40	2,00	SI
Agorà	1	3,20	3,00	2,20	SI
Sporzionamento	1	3,00	3,00	2,20	SI
Ufficio	2	3,00	2,70	2,20	SI
Spogliatoio	3	3,00	2,50	2,00	SI
Servizi igienici	3	3,00	2,50	2,00	SI
Area gioco piccoli	1	3,20	3,00	2,20	SI
Dormitorio piccoli	2	3,00	2,70	2,20	SI
Bagno e cambio piccoli	3	3,00	2,40	2,00	SI
Area gioco grandi	1	3,20	3,00	2,20	SI
Dormitorio grandi	2	3,00	2,70	2,20	SI
Bagno e cambio grandi	3	3,00	2,40	2,00	SI
(*) Regione Toscana - Indirizzi tecnici di igiene edilizia per i locali e gli ambienti di lavoro					

Controllo delle superfici minime ai sensi dei regolamenti di igiene edilizia			
Ambienti	Superficie (mq)	Sup. min.(mq) da normativa	Requisiti dimensionali minimi da normativa
Area gioco piccoli (max 10 bamb.)	46,60	15,00	[1] § 3.1.2 - min. 9 mq; [1] § 3.2.2 - sala pranzo: min. 1,5 mq/ utilizzatore (min 9 mq)
Area gioco grandi (max 20 bamb.)	58,20	30,00	
Dormitorio piccoli (max 10 bamb.)	18,10	15,00	
Dormitorio grandi (max 20 bamb.)	32,40	30,00	[1] § 3.2.2 - locali di riposo: min. 1,5 mq/ utilizzatore (min 9 mq)
Ufficio (nessuna postazione fissa)	9,90	9,00	[1] § 3.2.2 - min 9 mq (nessuna postazione di lavoro fissa)
Spogliatoio (max 8 utenti)	9,80	9,60	[1] § 3.2.2 - min. 1,2 mq/ addetto (max 8 addetti); min 4 mq
WC Spogliatoio	3,7 (lato minore 1,8 m)	1 (lato min.0,9m)	[1] §3.2.2b - sup. minima servizi igienici: 1 mq WC senza lavabo
WC(H) (accessibile visitatori)	3,4 (lato minore 1,8 m)	1,8m×1,8m	§3.2.2b - sup. minima servizi igienici: 2 mq WC con lavabo; DM 236 /89 Art. 8.1.6 § 3.1.2 Indirizzi tecnici RT Ambienti di lavoro - min. 9 mq; Art. 16.b Reg.igiene alimenti e bevande FI - min 10 mq per zona preparazione
Sporzionamento	10,00	9,00	

ref. normativi tabella:
[1] Regione Toscana - Indirizzi tecnici di igiene edilizia per i locali e gli ambienti di lavoro, Delibera n.211 del 28/02/2002
[2] Comune di Firenze - Regolamento comunale di igiene in materia di alimenti e bevande, Delibera n.18 del 20/03/2006

Ambiti funzionali	Ambienti	Superficie (mq)	Sup. illuminante (mq)	Sup. illuminante min.* (mq)	verifica sup. illum.	Sup. aerante (mq)	Sup. aerante min.* (mq)	verifica sup. aerante
Spazi comuni	Ingresso	13,1	7,2	-	-	1,8	-	-
	Rampa	10,6	15,6	-	-	3,1	-	-
	Servizi igienici	3,4	-	-	-	-	-	-
	Agorà	59,8	18,4	7,5	SI	7,7	7,5	SI
Spazi del personale	Sporzionamento	10,0	1,5	1,3	SI	1,5	1,3	SI
	Ufficio	9,9	1,5	1,2	SI	1,5	1,2	SI
	Spogliatoio	9,8	1,0	-	-	1,0	-	-
	Servizi igienici	3,7	1,0	-	-	1,0	-	-
Sezione piccoli (max 10 bambini)	Area gioco piccoli	46,6	13,4	5,8	SI	10,5	5,8	SI
	Dormitorio piccoli	18,1	4,8	2,3	SI	4,1	2,3	SI
	Bagno e cambio piccoli	9,5	1,0	-	-	0,7	-	-
	Area gioco grandi	58,2	16,9	7,3	SI	7,9	7,3	SI
Sezione grandi (max 20 bambini)	Dormitorio grandi	32,4	4,8	4,1	SI	4,1	4,1	SI
	Bagno e cambio grandi	10,4	-	-	-	-	-	-

Calcolo delle superfici/bambino				
Ambiti funzionali	n° max bambini	Ambienti	superficie (mq)	superficie/ bambino (mq)
Spazi comuni	30	Ingresso e corridoi	23,7	0,8
		Agorà	59,8	2,0
Unità funzionale sezione piccoli	10	Area gioco piccoli	46,6	4,7
		Dormitorio piccoli	18,1	1,8
		Bagno e cambio piccoli	9,5	1,0
		Area gioco grandi	58,2	2,9
Unità funzionale sezione grandi	20	Dormitorio grandi	32,4	1,6
		Bagno e cambio grandi	10,4	0,5

Verifica ai sensi dell'art.23 del DPGR 41/R72013				
Sezione	n° bambini	superficie a disposizione (*)/ bambino (mq)	superficie minima/ bambino (mq)	verifica
Sezione piccoli	10	10,2	5	soddisfatta
Sezione grandi	20	7,8	5	soddisfatta
(*) spazi comuni + unità funzionale specifica				
Sezione	n° bambini	superficie bagno+cambio (mq)	superficie minima (mq)	verifica
Sezione piccoli	10	9,5	8	soddisfatta
Sezione grandi	20	10,4	8	soddisfatta