



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

Città di
Figline e Incisa Valdarno
Città Metropolitana di Firenze

AREA GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO

**PNRR M4C1 INVESTIMENTO 1.1: RICONVERSIONE AD ASILO NIDO DI UNA
PORZIONE DELLA SCUOLA PRIMARIA "LA MASSA" MEDIANTE
RISTRUTTURAZIONE CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO**

CUP: F93C24000400006

Località Massa - 50064 - Figline e Incisa Valdarno (FI)

R.U.P.: Arch. Roberto Calussi

Progettazione e coordinamento
per la sicurezza:

Fabrica Progetti S.r.l.
via G.Pasquali 14 - 50135 Firenze (FI)
Ing. Emiliano Colonna
Ing. Jacopo Morganti



Consulenza per la progettazione
energetica e impiantistica:

Studio Greenhaus
via Togliatti 108 - 50059 Sovigliana, Vinci (FI)
Ing. Gabriele Barbanti

greenhaus

PROGETTO ESECUTIVO

TAV.

24032E-G-02

OGGETTO:

Quadro economico

Scala:

-

Edizione:

01

Data:

Settembre 2024

INDICE

1. QUADRO ECONOMICO	3
----------------------------------	----------

1. QUADRO ECONOMICO

QUADRO ECONOMICO		
A) IMPORTO LAVORI		
A.1	OG1 - Edifici civili e industriali	385'507,66 €
	Opere architettoniche	262'586,77 €
	Opere strutturali	122'920,89 €
	OG11 - Impianti tecnologici	172'774,40 €
	OS28 - Impianti termici e di condizionamento	54'396,47 €
	OS30 - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi	87'072,11 €
	OS3 - Impianti idrico sanitario, cucine, lavanderie	31'305,82 €
	TOT (A.1)	558'282,06 €
	di cui Costi della Manodopera	142'428,23 €
A.2	Sicurezza:	24'109,47 €
	TOT (A.2)	24'109,47 €
	TOT (A)	582'391,53 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	IVA su lavori (10% di A)	58'239,15 €
B.2	Imprevisti e arrotondamenti	67'404,62 €
B.3	Allacci e sottoservizi	5'000,00 €
B.4	Relazione Geologica, compreso cassa e IVA	1'903,20 €
B.5	Indagini Geognostiche, compreso IVA	4'514,00 €
B.6	Indagini strutturali, compreso IVA	6'954,00 €
B.7	Spese tecniche al netto di cassa previdenziale e IVA	87'465,85 €
B.8	Oneri VVF - esame progetto e presentazione SCIA Antincendio	524,00 €
B.9	Contributo ANAC lavori	410,00 €
B.10	Contributo ANAC servizi	35,00 €
B.11	Cassa previdenziale 4%	3'498,63 €
B.12	IVA Spese tecniche	20'012,19 €
B.13	Incentivi funzioni tecniche (2% di A)	11'647,83 €
	TOT (B)	267'608,47 €
TOTALE		850'000,00 €